

木材流通情報 8 月分 ダigest版

全国の新設住宅着工戸数

7 月

(戸, 千㎡, %)

総 数			う ち 木 造			
戸 数	前年同月比	床面積	戸 数	前年同月比	床面積	木造率
61,409	90.3	4,733	37,024	91.6	3,239	60.3

鹿児島県の新設住宅着工戸数

7 月

(戸, 千㎡, %)

総 数			う ち 木 造			
戸 数	前年同月比	床面積	戸 数	前年同月比	床面積	木造率
499	84.0	42	362	108.7	35	72.5

木造住宅工法別の新設住宅着工戸数

7 月

(戸, %)

	全国	前年同月比	鹿児島県	前年同月比
木造	37,024	91.6	362	108.7
在来工法	27,720	90.3	327	113.5
木質プレハブ	871	80.7	1	20.0
2×4	8,433	97.4	34	85.0

利用関係別の新設住宅着工戸数

7 月

(戸, %)

	全国	前年同月比	鹿児島県	前年同月比
総数	61,409	90.3	499	84.0
持家	17,665	89.0	259	117.7
貸家	27,412	86.9	162	55.9
給与	446	100.0	2	7.7
分譲	15,886	98.3	76	131.0

鹿児島県の地区別住宅着工戸数

7 月

(戸, %)

地区名	総数		うち木造		
	前年同月比		前年同月比	木造率	
鹿児島	250	89.6	170	126.9	68.0
南薩	40	114.3	21	190.9	52.5
北薩	39	54.9	39	73.6	100.0
始良・伊佐	91	76.5	65	106.6	71.4
大隅	44	91.7	44	91.7	100.0
熊毛	4	30.8	4	133.3	100.0
大島	31	106.9	19	82.6	61.3
計	499	84.0	362	108.7	72.5

鹿児島県製材品市場の標準相場表

8 月

(円/㎡, %)

樹種	材寸 cm,m	価格	対前月比
ヒノキ	10.5×10.5×3	—	—
	10.5×10.5×4	—	—
スギ	10.5×10.5×3	49,000	100
	10.5×10.5×4	50,000	100
	9.0×9.0×4	50,000	100
	4.5×4.5×4	55,000	100
	10.5×15.0×4	48,000	100
KD材	10.5×10.5×3	87,000	104

注:ヒノキ, スギとも中値

県森連準人木材流通センターの市況

8 月

(円/㎡, %)

長級 m	径級 cm		材 質	ス ギ		ヒ ノ キ	
				価格	対前月比	価格	対前月比
2	18~22	中値	直材	—	—	—	—
3	16~18	〃	〃	13,000	98	16,100	116
	20~22	〃	〃	13,600	103	14,500	104
	24~28	〃	〃	13,800	104	11,500	100
4	20~22	〃	〃	14,100	107	19,900	110
	24~28	〃	〃	14,000	103	20,900	108

※ヒノキの3m,20~22cmの価格について、販売量が少量のため参考値

参考情報(フラット35・20・50)

住宅金融支援機構融資金利
【長期固定金利住宅ローン】
⇒お申込みご本人またはご親族がお住まいになるための新築住宅の建設・購入資金または中古住宅の購入資金
(注)リフォームのための資金には利用できません。

【令和7年8月から適用】

⇒融資率が9割以下の金利情報です。

フラット35	返済期間 21年以上35年以下	1.87%~4.14%
フラット20	返済期間 20年以下	1.48%~3.75%
フラット50	返済期間 36年以上50年以下	1.97%~2.44%

注1: 融資率とは建設費・購入額に対する、フラット35・20・50の借入額の占める割合です。
2: 最新利率については、最寄りの取扱金融機関にご確認ください。

1-1 全国の新設住宅着工戸数

(単位：戸、千m²、%)

月	令和6年					令和7年							年次別着工戸数			
	総数		うち木造			総数			うち木造				年次	総数	うち木造	木造率
	戸数	床面積	戸数	床面積	木造率	戸数	前年比	床面積	戸数	前年比	床面積	木造率				
1月分	58,849	4,491	31,754	2,817	54.0	56,134	95	4,273	29,463	93	2,593	52.5	13	1,173,858	522,823	44.5
累計	58,849	4,491	31,754	2,817	54.0	56,134	95	4,273	29,463	93	2,593	52.5	14	1,151,016	503,761	43.8
2月分	59,162	4,522	32,929	2,963	55.7	60,583	102	4,718	34,685	105	3,047	57.3	15	1,160,083	523,192	45.1
累計	118,011	9,013	64,683	5,780	54.8	116,717	99	8,991	64,148	99	5,640	55.0	16	1,189,049	540,756	45.5
3月分	64,265	4,848	35,606	3,156	55.4	89,432	139	6,827	51,519	145	4,462	57.6	17	1,236,122	542,859	43.9
累計	182,276	13,861	100,289	8,936	55.0	206,149	113	15,818	115,667	115	10,102	56.1	18	1,290,391	559,201	43.3
4月分	76,572	5,765	38,798	3,423	50.7	56,188	73	4,177	29,657	76	2,571	52.8	19	1,060,741	504,546	47.6
累計	258,848	19,626	139,087	12,359	53.7	262,337	101	19,995	145,324	104	12,673	55.4	20	1,093,485	516,868	47.3
5月分	65,921	5,202	35,676	3,188	54.1	43,237	66	3,333	24,563	69	2,151	56.8	21	788,410	430,121	54.6
累計	324,769	24,828	174,763	15,547	53.8	305,574	94	23,328	169,887	97	14,823	55.6	22	813,153	460,127	56.6
6月分	66,285	5,175	38,357	3,440	57.9	55,956	84	4,317	33,794	88	2,932	60.4	23	834,117	464,837	55.7
累計	391,054	30,003	213,120	18,987	54.5	361,530	92	27,645	203,681	96	17,755	56.3	24	882,797	486,756	55.1
7月分	68,014	5,206	40,420	3,534	59.4	61,409	90	4,733	37,024	92	3,239	60.3	25	979,683	549,971	56.1
累計	459,068	35,209	253,540	22,521	55.2	422,939	92	32,378	240,705	95	20,994	56.9	26	892,261	489,463	54.9
8月分	66,819	5,039	39,722	3,461	59.4								27	909,299	504,318	55.5
累計	525,887	40,248	293,262	25,982	55.8								28	967,237	546,336	56.5
9月分	68,548	5,223	40,954	3,543	59.7								29	964,641	545,366	56.5
累計	594,435	45,471	334,216	29,525	56.2								30	942,370	539,394	57.2
10月分	69,669	5,399	41,750	3,642	59.9								元	905,123	523,319	57.8
累計	664,104	50,870	375,966	33,167	56.6								2	815,340	469,295	57.6
11月分	65,037	5,105	38,854	3,485	59.7								3	856,484	502,330	58.7
累計	729,141	55,975	414,820	36,652	56.9								4	859,216	477,791	55.6
12月分	62,957	4,893	37,409	3,320	59.4								5	819,623	454,427	55.4
累計	792,098	60,869	452,229	39,971	57.1								6	792,098	452,229	57.1

資料：国土交通省 建築着工統計調査

1-2 鹿児島県内の新設住宅着工戸数

(単位：戸、千m²、%)

月	令和6年					令和7年							年次別着工戸数			
	総数		うち木造			総数			うち木造				年次	総数	うち木造	木造率
	戸数	床面積	戸数	床面積	木造率	戸数	前年比	床面積	戸数	前年比	床面積	木造率				
1月分	532	44	408	37	76.7	595	112	44	345	85	30	58.0	13	13,623	6,978	51.2
累計	532	44	408	37	76.7	595	112	44	345	85	30	58.0	14	12,862	6,446	50.1
2月分	883	73	441	41	49.9	758	86	62	390	88	36	51.5	15	11,876	6,580	55.4
累計	1,415	117	849	78	60.0	1,353	96	105	735	87	66	54.3	16	12,892	6,284	48.7
3月分	601	50	440	40	73.2	660	110	52	487	111	44	73.8	17	13,409	6,368	47.5
累計	2,016	167	1,289	118	63.9	2,013	100	157	1,222	95	110	60.7	18	13,847	6,826	49.3
4月分	738	58	436	40	59.1	650	88	49	519	119	43	79.8	19	11,231	6,256	55.7
累計	2,754	225	1,725	158	62.6	2,663	97	206	1,741	101	152	65.4	20	12,302	6,264	50.9
5月分	678	57	430	40	63.4	485	72	40	337	78	29	69.5	21	8,182	5,454	66.7
累計	3,432	282	2,155	198	62.8	3,148	92	246	2,078	96	182	66.0	22	8,669	5,582	64.4
6月分	858	64	563	49	65.6	408	48	36	350	62	32	85.8	23	9,039	5,893	65.2
累計	4,290	346	2,718	247	63.4	3,556	83	282	2,428	89	214	68.3	24	9,701	5,849	60.3
7月分	594	41	333	30	56.1	499	84	42	362	109	35	72.5	25	11,307	7,212	63.8
累計	4,884	387	3,051	277	62.5	4,055	83	324	2,790	91	249	68.8	26	9,980	6,259	62.7
8月分	694	56	476	45	68.6								27	10,578	6,919	65.4
累計	5,578	443	3,527	322	63.2								28	11,613	7,153	61.6
9月分	699	60	496	47	71.0								29	10,399	6,521	62.7
累計	6,277	503	4,023	369	64.1								30	9,819	6,719	68.4
10月分	678	55	405	38	59.7								元	8,946	6,576	73.5
累計	6,955	558	4,428	407	63.7								2	8,681	6,051	69.7
11月分	569	47	453	42	79.6								3	9,963	6,840	68.7
累計	7,524	605	4,881	449	64.9								4	9,749	6,328	64.9
12月分	603	51	434	40	72.0								5	9,147	6,117	66.9
累計	8,127	656	5,315	489	65.4								6	8,127	5,315	65.4

資料：国土交通省 建築着工統計調査

1-3 木造住宅工法別の新設住宅着工戸数

(単位: 戸)

年次	全 国						鹿 児 島 県					
	総 数	うち木造(A)	内 訳			比率 % (B+C)/A	総 数	うち木造(a)	内 訳			比率 % (b+c)/a
			在来工法	木質プレハブ(B)	2 * 4(C)				在来工法	木質プレハブ(b)	2 * 4(c)	
平成21年	788,410	430,121	324,406	14,321	91,394	24.6	8,182	5,454	4,678	99	677	14.2
平成22年	813,153	460,127	350,114	14,133	95,880	23.9	8,669	5,582	4,791	87	704	14.2
平成23年	834,117	464,837	352,264	14,325	98,248	23.9	9,039	5,893	5,018	100	775	14.2
平成24年	882,797	486,756	364,092	15,177	107,487	24.2	9,701	5,849	5,113	81	655	14.8
平成25年	979,683	549,971	412,892	16,968	120,111	25.2	11,307	7,212	6,400	111	701	12.6
平成26年	892,261	489,463	362,994	14,966	111,503	24.9	9,980	6,259	5,430	92	737	11.3
平成27年	909,299	504,318	375,357	14,344	114,617	25.8	10,578	6,919	5,846	86	987	13.2
平成28年	967,237	546,336	408,632	13,991	123,713	25.6	11,613	7,153	6,049	84	1,020	15.4
平成29年	964,641	545,366	412,004	13,303	120,059	24.5	10,399	6,521	5,664	100	757	13.1
平成30年	942,370	539,394	409,873	12,533	116,988	24.0	9,819	6,719	6,037	90	592	10.2
令和元年	905,123	523,319	401,583	12,111	109,625	23.3	8,946	6,576	5,883	77	616	10.5
令和2年	815,340	469,295	365,464	10,822	93,009	22.1	8,681	6,051	5,445	82	524	10.0
令和3年	856,484	502,330	395,803	10,509	96,018	21.2	9,963	6,840	6,155	47	638	10.0
令和4年	859,216	477,791	376,447	10,139	91,205	21.2	9,749	6,328	5,760	66	502	9.0
令和5年	819,623	454,427	353,306	10,329	90,792	22.3	9,147	6,117	5,545	53	519	9.4
令和6年 1月	58,849	31,754	24,221	674	6,859	23.7	532	408	345	5	58	15.4
2月	59,162	32,929	25,238	816	6,875	23.4	883	441	381	8	52	13.6
3月	64,265	35,606	27,042	851	7,713	24.1	601	440	365	8	67	17.0
4月	76,572	38,798	28,915	822	9,061	25.5	738	436	392	2	42	10.1
5月	65,921	35,676	27,753	788	7,135	22.2	678	430	399	4	27	7.2
6月	66,285	38,357	29,276	858	8,223	23.7	858	563	428	10	125	24.0
7月	68,014	40,420	30,682	1,079	8,659	24.1	594	333	288	5	40	13.5
8月	66,819	39,722	30,315	1,087	8,320	23.7	694	476	427	3	46	10.3
9月	68,548	40,954	31,117	993	8,844	24.0	699	496	440	13	43	11.3
10月	69,669	41,750	31,888	855	9,007	23.6	678	405	352	5	48	13.1
11月	65,037	38,854	30,561	1,050	7,243	21.3	569	453	429	4	20	5.3
12月	62,957	37,409	29,455	798	7,156	21.3	603	434	399	3	32	8.1
計	792,098	452,229	346,463	10,671	95,095	23.4	8,127	5,315	4,645	70	600	12.6
令和7年 1月	56,134	29,463	22,220	793	6,450	24.6	595	345	281	12	52	18.6
2月	60,583	34,685	26,220	897	7,568	24.4	758	390	338	5	47	13.3
3月	89,432	51,519	38,978	1,289	11,252	24.3	660	487	441	4	42	9.4
4月	56,188	29,657	24,191	627	4,839	18.4	650	519	498	1	20	4.0
5月	43,237	24,563	18,614	698	5,251	24.2	485	337	278	4	55	17.5
6月	55,956	33,794	25,107	931	7,756	25.7	408	350	312	3	35	10.9
7月	61,409	37,024	27,720	871	8,433	25.1	499	362	327	1	34	9.7
8月												
9月												
10月												
11月												
12月												
計	422,939	240,705	183,050	6,106	51,549	24.0	4,055	2,790	2,475	30	285	11.3
対前月比 %	109.7	109.6	110.4	93.6	108.7	97.8	122.3	103.4	104.8	33.3	97.1	89.1
前年同月比 %	90.3	91.6	90.3	80.7	97.4	104.3	84.0	108.7	113.5	20.0	85.0	71.5
前年1月～当月	459,068	253,540	193,127	5,888	54,525	167	4,884	3,051	2,598	42	411	101
7年1月～当月	422,939	240,705	183,050	6,106	51,549	166.8	4,055	2,790	2,475	30	285	83.4
累計対前年比 %	92.1	94.9	94.8	103.7	94.5	100.1	83.0	91.4	95.3	71.4	69.3	82.7

資料: 国土交通省 建築着工統計調査

1-4 利用関係別の新設住宅着工戸数

(単位: 戸)

年次	全 国							鹿 児 島 県							
	総数	利用関係別				資金別			総数	利用関係別				資金別	
		持家	貸家	給与	分譲	民間資金	公的資金	持家		貸家	給与	分譲	民間資金	公的資金	
平成21年	788,410	284,626	321,469	13,473	168,842	690,058	98,352	8,182	4,212	3,355	65	550	7,250	932	
平成22年	813,153	305,222	297,990	8,003	201,888	690,763	122,390	8,669	4,461	3,429	84	695	7,453	1,216	
平成23年	834,117	305,626	285,703	8,217	234,571	706,436	127,681	9,039	4,728	3,189	38	1,084	7,868	1,171	
平成24年	882,797	311,589	318,521	5,877	246,810	765,704	117,093	9,701	4,584	3,884	129	1,104	8,775	926	
平成25年	979,683	354,772	356,263	5,060	263,588	864,069	115,614	11,307	5,508	4,564	115	1,120	10,100	1,207	
平成26年	892,261	285,270	362,192	7,371	237,428	792,283	99,978	9,980	4,353	4,284	84	1,259	9,121	859	
平成27年	909,299	283,366	378,718	6,014	241,201	806,400	102,899	10,578	4,388	4,922	106	1,162	9,596	982	
平成28年	967,237	292,287	418,543	5,875	250,532	861,669	105,568	11,613	4,547	5,063	76	1,927	10,802	811	
平成29年	964,641	284,283	419,397	5,770	255,191	866,552	98,089	10,399	4,506	4,233	141	1,519	9,502	897	
平成30年	942,370	283,235	396,404	7,468	255,263	842,197	100,173	9,819	4,670	3,140	103	1,906	9,079	740	
令和元年	905,123	288,738	342,289	6,400	267,696	809,933	95,190	8,946	4,824	2,383	63	1,676	8,220	726	
令和2年	815,340	261,088	306,753	7,231	240,268	734,987	80,353	8,681	4,236	2,898	90	1,457	7,813	868	
令和3年	856,484	285,575	321,376	5,589	243,944	779,374	77,110	9,963	4,760	3,190	107	1,906	8,889	1,074	
令和4年	859,216	253,197	344,874	5,675	255,470	783,606	75,610	9,749	4,087	3,260	194	2,208	8,767	982	
令和5年	819,623	224,352	343,894	5,078	246,299	748,913	70,710	9,147	3,664	3,175	399	1,909	8,152	995	
令和6年	1月	58,849	14,805	24,681	324	19,039	54,264	4,585	532	233	179	2	118	476	56
	2月	59,162	16,307	24,934	594	17,327	54,711	4,451	883	272	238	1	372	830	53
	3月	64,265	16,637	28,204	235	19,189	58,930	5,335	601	279	223	3	96	481	120
	4月	76,572	17,867	34,598	1,152	22,955	70,701	5,871	738	275	253	0	210	686	52
	5月	65,921	17,236	27,194	283	21,208	61,032	4,889	678	272	170	8	228	614	64
	6月	66,285	19,181	28,233	510	18,361	61,555	4,730	858	322	390	11	135	715	143
	7月	68,014	19,858	31,546	446	16,164	62,722	5,292	594	220	290	26	58	537	57
	8月	66,819	19,597	28,939	1,043	17,240	62,239	4,580	694	329	270	2	93	638	56
	9月	68,548	19,350	31,033	244	17,921	62,889	5,659	699	331	221	4	143	636	63
	10月	69,669	19,705	29,541	846	19,577	63,916	5,753	678	271	266	0	141	604	74
	11月	65,037	19,768	26,717	406	18,146	60,125	4,912	569	332	178	3	56	490	79
	12月	62,957	17,821	26,424	530	18,182	57,698	5,259	603	283	146	100	74	462	141
計	792,098	218,132	342,044	6,613	225,309	730,782	61,316	8,127	3,419	2,824	160	1,724	7,169	958	
令和7年	1月	56,134	13,525	24,387	323	17,899	50,160	5,974	595	226	265	2	102	523	72
	2月	60,583	16,272	25,744	354	18,213	55,177	5,406	758	242	232	2	282	703	55
	3月	89,432	22,867	42,525	469	23,571	81,169	8,263	660	312	261	0	87	581	79
	4月	56,188	13,635	24,939	1,466	16,148	50,830	5,358	650	260	292	0	98	593	57
	5月	43,237	11,920	18,893	500	11,924	39,303	3,934	485	227	132	1	125	411	74
	6月	55,956	16,030	24,289	562	15,075	50,496	5,460	408	245	94	2	67	345	63
	7月	61,409	17,665	27,412	446	15,886	55,883	5,526	499	259	162	2	76	433	66
	8月														
	9月														
	10月														
	11月														
	12月														
計	422,939	111,914	188,189	4,120	118,716	383,018	39,921	4,055	1,771	1,438	9	837	3,589	466	
対前月比 %	109.7	110.2	112.9	79.4	105.4	110.7	101.2	122.3	105.7	172.3	100.0	113.4	125.5	104.8	
対前年同月比 %	90.3	89.0	86.9	100.0	98.3	89.1	104.4	84.0	117.7	55.9	7.7	131.0	80.6	115.8	
前年1月～当月	459,068	121,891	199,390	3,544	134,243	423,915	35,153	4,884	1,873	1,743	51	1,217	4,339	545	
7年1月～当月	422,939	111,914	188,189	4,120	118,716	383,018	39,921	4,055	1,771	1,438	9	837	3,589	466	
累計対前年比 %	92.1	91.8	94.4	116.3	88.4	90.4	113.6	83.0	94.6	82.5	17.6	68.8	82.7	85.5	

資料: 国土交通省 建築着工統計調査

1-6 鹿児島県内の地区別住宅着工戸数

(単位: 戸)

区分	鹿児島		南 薩		北 薩		姶良・伊佐		大 隅		熊 毛		大 島		合 計	
	総 数	木 造	総 数	木 造	総 数	木 造	総 数	木 造	総 数	木 造	総 数	木 造	総 数	木 造	総 数	木 造
平成21年	4,102	2,183	483	378	957	768	1,230	916	956	844	140	137	314	228	8,182	5,454
平成22年	4,293	2,282	496	392	953	645	1,356	926	1,213	1,067	89	85	269	185	8,669	5,582
平成23年	4,631	2,418	449	397	808	665	1,401	954	1,293	1,125	167	122	290	212	9,039	5,893
平成24年	5,273	2,295	517	439	878	768	1,412	1,039	1,172	1,006	126	114	323	188	9,701	5,849
平成25年	5,522	2,628	593	488	1,252	912	1,832	1,318	1,527	1,439	164	150	417	277	11,307	7,212
平成26年	5,241	2,382	560	485	915	772	1,434	1,031	1,363	1,224	143	133	324	232	9,980	6,259
平成27年	5,530	2,775	542	489	868	716	1,647	1,274	1,604	1,341	109	108	278	216	10,578	6,919
平成28年	6,596	2,937	507	473	923	714	1,876	1,576	1,287	1,137	122	102	302	214	11,613	7,153
平成29年	5,490	2,588	452	386	1,100	873	1,771	1,419	1,124	944	102	91	360	220	10,399	6,521
平成30年	5,019	2,704	589	526	1,185	887	1,526	1,282	1,137	1,016	95	81	268	223	9,819	6,719
令和元年	4,394	2,655	546	470	1,185	957	1,312	1,152	1,076	1,002	96	96	337	244	8,946	6,576
令和2年	4,455	2,455	372	351	1,055	842	1,250	1,108	1,094	927	112	100	343	268	8,681	6,051
令和3年	5,378	2,810	460	437	991	869	1,621	1,376	1,053	986	115	115	345	247	9,963	6,840
令和4年	5,029	2,425	411	373	1,141	909	1,638	1,318	1,000	918	160	126	370	259	9,749	6,328
令和5年	4,315	2,311	421	370	1,483	1,078	1,291	1,142	851	792	509	188	277	236	9,147	6,117
令和6年 1月	254	137	20	20	78	77	77	75	89	89	8	4	6	6	532	408
2月	586	181	50	50	60	48	105	81	52	52	3	3	27	26	883	441
3月	364	231	22	22	43	43	79	71	47	46	19	15	27	12	601	440
4月	391	129	38	38	94	75	115	94	68	68	15	15	17	17	738	436
5月	306	173	21	20	88	66	194	104	48	46	11	11	10	10	678	430
6月	436	208	65	65	118	97	86	86	66	65	14	14	73	28	858	563
7月	279	134	35	11	71	53	119	61	48	48	13	3	29	23	594	333
8月	341	181	25	24	71	71	127	106	87	67	6	6	37	21	694	476
9月	347	216	21	21	78	58	105	88	107	90	8	8	33	15	699	496
10月	376	138	41	40	64	55	111	93	63	56	15	15	8	8	678	405
11月	182	157	24	24	110	109	137	91	57	57	48	4	11	11	569	453
12月	187	143	44	29	59	58	126	115	57	57	106	8	24	24	603	434
計	4,049	2,028	406	364	934	810	1,381	1,065	789	741	266	106	302	201	8,127	5,315
令和7年 1月	358	180	13	13	47	37	120	60	35	35	8	8	14	12	595	345
2月	493	144	25	25	77	75	97	81	44	43	8	8	14	14	758	390
3月	339	198	22	22	68	50	100	98	96	84	18	18	17	17	660	487
4月	216	146	32	32	74	74	185	124	111	111	6	6	26	26	650	519
5月	215	102	11	10	51	51	114	85	75	70	4	4	15	15	485	337
6月	141	132	23	23	88	58	93	74	43	43	7	7	13	13	408	350
7月	250	170	40	21	39	39	91	65	44	44	4	4	31	19	499	362
8月																
9月																
10月																
11月																
12月																
計	2,012	1,072	166	146	444	384	800	587	448	430	55	55	130	116	4,055	2,790
対前月比 %	177.3	128.8	173.9	91.3	44.3	67.2	97.8	87.8	102.3	102.3	57.1	57.1	238.5	146.2	122.3	103.4
対前年同月比 %	89.6	126.9	114.3	190.9	54.9	73.6	76.5	106.6	91.7	91.7	30.8	133.3	106.9	82.6	84.0	108.7
前年1月～当月	2,616	1,193	251	226	552	459	775	572	418	414	83	65	189	122	4,884	3,051
7年1月～当月	2,012	1,072	166	146	444	384	800	587	448	430	55	55	130	116	4,055	2,790
累計対前年比 %	76.9	89.9	66.1	64.6	80.4	83.7	103.2	102.6	107.2	103.9	66.3	84.6	68.8	95.1	83.0	91.4

資料: 国土交通省 建築着工統計調査

2 鹿児島県素材市売市場の月別取扱実績

(単位:m3)

系統	区 分	R6-7月	R6-8月	R6-9月	R6-10月	R6-11月	R6-12月	R7-1月	R7-2月	R7-3月	R7-4月	R7-5月	R7-6月	R7-7月	R7-8月
協 同 組 合 系 統	1 銘木市場	209	451	333	448	278	378	317	327	533	531	583	517	457	576
	2 大隅市場	1,517	1,478	1,176	1,496	1,753	1,712	1,781	1,830	1,966	2,228	1,785	1,600	1,659	1,602
	3 大口素生協	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	(前年同月比 %)	78	97	47	77	89	88	91	82	90	106	118	82	123	113
	小 計	1,726	1,929	1,509	1,944	2,031	2,090	2,098	2,157	2,499	2,759	2,368	2,117	2,116	2,178
森 林 組 合 系 統	4 隼人木材流通センター	5,326	6,562	5,284	5,335	6,340	5,154	4,498	6,938	6,853	7,545	7,401	6,925	6,604	5,496
	5 高山木材流通センター	1,643	1,969	2,167	2,743	2,330	2,184	2,314	3,112	3,455	2,334	2,511	2,947	2,316	1,781
	6 北薩木材流通センター(旧紫尾)	3,939	3,013	5,459	3,692	3,667	3,076	5,986	5,649	5,096	4,361	3,558	2,992	3,624	2,401
	7 蒲生木材流通センター	3,665	3,166	3,753	2,761	3,260	1,426	4,223	3,751	3,037	3,404	3,197	2,753	2,424	2,912
	8 曽於地区森林組合	2,755	4,358	2,565	3,010	3,317	3,683	2,953	4,866	5,127	6,186	3,314	2,530	3,150	2,410
	9 曽於市森林組合(旧財部)	5,073	4,705	5,942	6,960	9,221	5,819	7,675	6,597	7,422	6,790	5,081	6,804	6,319	5,119
	(前年同月比 %)	84	104	104	91	99	99	109	107	106	115	94	84	109	85
	小 計	22,401	23,773	25,170	24,501	28,135	21,342	27,649	30,913	30,990	30,620	25,062	24,951	24,437	20,119
(前年同月比 %)		83	104	98	90	98	98	107	105	105	114	96	84	110	87
合 計		24,127	25,702	26,679	26,445	30,166	23,432	29,747	33,070	33,489	33,379	27,430	27,068	26,553	22,297

注) 資料提供: 各素材市場

3-1 県森連準人木材流通センターの市況(スギ)

長級	径 級 cm	材質	R6年7月		R6年8月		R6年9月		R6年10月		R6年11月		R6年12月		R7年1月		R7年2月		R7年3月		R7年4月		R7年5月		R7年6月		R7年7月		R7年8月	
			価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率	価 格	比率
2m	18～22	直材	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3m	3～13	〃	11,000	105	10,500	95	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100	10,500	100
	14	〃	12,500	101	12,000	96	15,000	125	12,000	80	12,500	104	12,700	102	12,700	100	12,900	102	12,500	97	12,500	100	12,500	100	12,500	100	12,500	100	12,500	100
	16～18	〃	14,000	100	14,000	100	15,000	107	14,800	99	14,100	95	13,700	97	14,300	104	15,000	105	14,200	95	14,000	99	13,000	93	13,300	102	13,300	100	13,000	98
	20～22	〃	13,900	95	14,600	105	14,600	100	14,900	102	13,900	93	14,100	101	14,700	104	14,700	100	14,300	97	14,000	98	13,500	96	13,500	100	13,200	98	13,600	103
	24～28	〃	14,000	90	15,400	110	15,400	100	15,700	102	15,400	98	15,600	101	15,200	97	15,400	101	14,300	93	14,500	101	14,500	100	14,400	99	13,300	92	13,800	104
	30～34	〃	13,300	97	14,100	106	14,800	105	15,000	101	14,000	93	13,600	97	13,500	99	13,600	101	13,900	102	14,200	102	13,500	95	13,000	96	12,200	94	12,900	106
	36～38	〃	12,100	93	12,900	107	14,800	115	14,800	100	14,000	95	13,600	97	13,000	96	12,500	96	13,000	104	14,200	109	13,000	92	12,500	96	12,500	100	12,500	100
	40上	〃	12,500	102	12,500	100	13,000	104	13,000	100	12,800	98	12,800	100	12,000	94	12,600	105	12,700	101	13,500	106	12,500	93	12,500	100	11,700	94	12,300	105
4m	3～11	〃	12,700	101	13,000	102	12,400	95	12,100	98	12,400	102	12,100	98	12,400	102	12,100	98	12,100	100	12,600	104	11,600	92	11,600	100	11,900	103	12,000	101
	12～14	〃	15,200	101	15,000	99	14,800	99	14,600	99	14,600	100	14,700	101	14,600	99	15,400	105	15,700	102	15,900	101	14,800	93	14,600	99	15,000	103	14,600	97
	16～18 (16)	〃	13,900	99	13,900	100	14,700	106	14,900	101	14,300	96	14,700	103	14,500	99	14,800	102	13,800	93	13,500	98	13,000	96	13,100	101	12,900	98	13,000	101
	20～22 (18～22)	〃	14,300	98	14,600	102	14,700	101	15,000	102	14,700	98	14,900	101	15,000	101	14,800	99	14,800	100	14,400	97	13,900	97	13,900	100	13,200	95	14,100	107
	24～28	〃	14,100	97	14,600	104	14,800	101	15,500	105	15,200	98	15,300	101	14,700	96	14,500	99	13,900	96	13,900	100	13,500	97	13,800	102	13,600	99	14,000	103
	30～34	〃	14,800	103	14,800	100	15,200	103	15,500	102	15,000	97	15,200	101	15,000	99	14,500	97	14,500	100	14,300	99	14,000	98	14,400	103	14,500	101	14,500	100
	36～38	〃	15,000	104	15,100	101	16,000	106	15,800	99	15,000	95	15,200	101	15,000	99	14,500	97	14,400	99	14,200	99	13,500	95	14,300	106	14,400	101	13,500	94
	40上	〃	14,700	106	14,600	99	14,600	100	14,500	99	14,000	97	14,000	100	13,600	97	13,700	101	13,700	100	13,300	97	13,500	102	12,500	93	12,600	101	12,600	100
6m	m	〃	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注: 価格は2回目の市における中値。比率は対前月比。

2m, 6m材の価格は参考

31年1月から、4m径級「16」は「16～18」へ変更、「18～22」は「20～22」へ変更。

3-2 県森連隼人木材流通センターの市況(ヒノキ)

長級	径級 cm	材質	R6年7月		R6年8月		R6年9月		R6年10月		R6年11月		R6年12月		R7年1月		R7年2月		R7年3月		R7年4月		R7年5月		R7年6月		R7年7月		R7年8月	
			価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率
2m	18～22	直材	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3m	3～13	〃	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100	10,000	100
	14	〃	12,000	96	12,000	100	13,000	108	13,000	100	15,600	120	14,000	90	14,000	100	14,000	100	14,000	100	14,000	100	14,000	100	14,000	100	14,000	100	16,100	115
	16～18	〃	15,500	98	16,000	103	16,000	100	16,000	100	16,000	100	15,500	97	15,000	97	16,000	107	15,600	98	14,500	93	14,000	97	13,900	99	13,900	100	16,100	116
	20～22	〃	13,800	106	14,500	105	14,500	100	14,500	100	14,500	100	12,500	86	13,000	104	12,800	98	14,000	109	13,000	93	12,000	92	14,500	121	14,000	97	14,500	104
	24～28	〃	13,000	104	14,000	108	14,000	100	14,000	100	14,000	100	13,000	93	13,300	102	15,000	113	14,500	97	14,700	101	12,800	87	13,000	102	11,500	88	11,500	100
	30上	〃	16,000	84	15,000	94	17,000	113	17,000	100	15,000	88	15,000	100	17,000	113	17,000	100	18,500	109	18,700	101	17,600	94	15,000	85	15,000	100	15,000	100
4m	3～11	〃	10,700	102	10,900	102	11,300	104	11,500	102	11,500	100	11,600	101	11,300	97	11,500	102	11,500	100	11,500	100	11,500	100	11,500	100	11,500	100	11,500	100
	12～13	〃	13,500	102	13,500	100	13,600	101	13,500	99	14,000	104	14,000	100	14,000	100	14,600	104	13,500	92	16,500	122	17,200	104	17,500	102	17,200	98	16,700	97
	14	〃	18,600	109	20,000	108	21,000	105	21,300	101	21,300	100	23,000	108	22,500	98	23,000	102	23,100	100	22,000	95	22,200	101	22,600	102	22,800	101	22,500	99
	16～18	〃	17,300	100	18,100	105	19,200	106	19,500	102	19,000	97	19,500	103	19,000	97	19,000	100	18,800	99	18,500	98	19,200	104	19,500	102	20,200	104	21,600	107
	20～22	〃	17,200	99	18,700	109	17,300	93	17,400	101	17,700	102	18,800	106	20,000	106	19,000	95	17,600	93	17,800	101	17,900	101	17,800	99	18,100	102	19,900	110
	24～28	〃	18,800	104	19,000	101	18,000	95	17,800	99	17,800	100	18,500	104	20,000	108	18,100	91	18,200	101	19,000	104	19,900	105	19,600	98	19,300	98	20,900	108
	30上	〃	24,200	105	23,000	95	22,000	96	24,000	109	21,500	90	23,400	109	23,500	100	25,500	109	26,200	103	26,500	101	24,600	93	23,600	96	21,000	89	22,000	105
6m	18～22	〃	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注：価格は2回目の市における中値。比率は対前月比。

2m, 6m材の価格は参考

R4年5月,7月の「3m, 20～22cm」の価格については、販売量が少量のため参考値

3-3 国有林の生産状況(素材生産量)

区分	森林管理署	R6-7月	R6-8月	R6-9月	R6-10月	R6-11月	R6-12月	R7-1月	R7-2月	R7-3月	R7-4月	R7-5月	R7-6月	R7-7月	R7-8月
森林管理署別生産量	鹿児島	880	1,890	3,730	3,620	3,460	2,540	1,980	3,050	5,111	300	1,000	1,050	4,300	1,900
	屋久島	850	1,500	0	50	1,175	535	1,310	949	751	0	0	0	130	500
	大隅	1,200	2,300	3,600	4,800	4,100	3,250	3,800	2,500	4,675	550	550	1,050	2,350	2,450
	北薩	3,100	4,150	5,600	5,550	5,720	4,700	6,820	2,470	4,038	2,000	3,000	3,000	4,550	2,500
	<大口>														
	熊本南部														
	合計(A)	6,030	9,840	12,930	14,020	14,455	11,025	13,910	8,969	14,575	2,850	4,550	5,100	11,330	7,350
	(前年同月比)	84	124	104	95	99	75	87	82	156	126	108	108	188	75
(A)の用途別内訳	一般用材	6,030	9,840	12,930	14,020	14,455	11,025	13,910	8,969	14,575	2,850	4,550	5,100	11,330	7,350
	(前年同月比)	84	124	104	95	99	75	87	82	156	126	108	108	188	75
	パルプ・チップ用材														
	(前年同月比)														
	その他														

注:材積は丸太材積である。

資料提供:九州森林管理局

4 鹿児島県製材品市場の標準相場表

(単位:円／m3、%)

樹種	材種	用途	寸法 cm cm m	品等	R6年7月		R6年8月		R6年9月		R6年10月		R6年11月		R6年12月		R7年1月		R7年2月		R7年3月		R7年4月		R7年5月		R7年6月		R7年7月		R7年8月	
					価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率	価格	比率
スギ	正角	柱角	10.5×10.5×3	特等	50,000	100	49,000	98	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100	49,000	100
	〃	土台角	10.5×10.5×4	特等	52,000	100	51,000	98	51,000	100	50,000	98	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100
	〃	モヤ角	9.0×9.0×4	特等	52,000	100	51,000	98	51,000	100	50,000	98	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100
	〃	タルキ	4.5×4.5×4	特等	56,000	100	56,000	100	56,000	100	56,000	100	56,000	100	56,000	100	55,000	98	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100
	タイコ		10.5×30～×4		55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100	55,000	100
	桁		10.5×15.0×4	特等	50,000	96	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	50,000	100	48,000	96	48,000	100	48,000	100	48,000	100	48,000	100	48,000	100	48,000	100
	KD材		10.5×10.5×3		82,700	97	84,000	102	84,000	100	82,700	98	83,300	101	79,300	95	79,300	100	80,000	101	83,300	104	81,700	98	82,700	101	82,700	100	83,300	101	87,000	104

注1:スギは中値。
2:比率は対前月比。
3:価格は県銘木市場における2回目の市売り価格。
4:特等は、JAS規格の1級である。
5:KD材の単価は、県内の製材工場から聞き取りした平均価格。

5 鹿児島市内の合板市況(小売価格)

区 分	寸 法 厚×幅×長 mm×mm×mm	R6-7月	R6-8月	R6-9月	R6-10月	R6-11月	R6-12月	R7-1月	R7-2月	R7-3月	R7-4月	R7-5月	R7-6月	R7-7月	R7-8月
普通合板 (T2A)	2.5×915×1825	1,040	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	950	950	950	950	950	950
	前月比 %	100	99	100	100	100	100	100	100	92	100	100	100	100	100
	4.0×915×1825	1,250	1,250	1,250	1,150	1,100	1,100	1,100	1,100	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120
	前月比 %	100	100	100	92	96	100	100	100	102	100	100	100	100	100
	5.5×915×1825	1,510	1,510	1,510	1,480	1,480	1,400	1,400	1,400	1,430	1,430	1,430	1,430	1,430	1,430
	前月比 %	100	100	100	98	100	95	100	100	102	100	100	100	100	100
JAS コンパネ (輸入・F☆)	12.0×900×1800	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160
	前月比 %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	90	100	100	100	100
構造用合板 (針葉樹)	12.0×910×1820	2,100	2,100	2,100	1,890	1,850	1,850	1,850	1,850	1,730	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720
	前月比 %	100	100	100	90	98	100	100	100	94	99	100	100	100	100

資料: かごしま材振興課調査

6 鹿児島県のパルプ用材需要実績

注: () は前月比 (単位: m3, %)

月 別	パ ル プ 生 産 量 ton	パルプ材 使用量 m ³	パ ル プ 材 使 用 量 の 内 訳								前月末 在 荷 量	当 月 入 荷 量	当月入荷量内訳		当月消費量 (パルプ用以外を含む)
			国 産 材				外 材						国産材	外 材	
			N	L	NC	LC	N	L	NC	LC					
R6-7月	(112)	(111)			(117)	(141)			(80)	(112)	(105)	(93)	(101)	(91)	(111)
	23,666	80,711			20,576	5,067			5,852	49,216	91,496	71,695	20,438	51,257	80,766
R6-8月	(99)	(97)			(80)	(71)			(141)	(102)	(90)	(101)	(82)	(108)	(97)
	23,461	78,415			16,374	3,599			8,280	50,162	82,421	72,248	16,694	55,554	78,490
R6-9月	(97)	(98)			(110)	(95)			(92)	(95)	(92)	(110)	(133)	(103)	(98)
	22,801	76,641			17,975	3,406			7,607	47,653	76,179	79,579	22,260	57,319	76,731
R6-10月	(80)	(81)			(85)	(108)			(63)	(81)	(104)	(103)	(115)	(99)	(81)
	18,285	62,234			15,278	3,673			4,829	38,454	79,027	82,156	25,497	56,659	62,303
R6-11月	(69)	(67)			(67)	(80)			(55)	(67)	(125)	(53)	(72)	(44)	(67)
	12,677	41,534			10,296	2,953			2,639	25,646	98,880	43,371	18,386	24,985	41,581
R6-12月	(189)	(193)			(179)	(212)			(242)	(192)	(102)	(197)	(99)	(269)	(193)
	23,972	80,214			18,473	6,253			6,375	49,113	100,670	85,320	18,165	67,155	80,314
R7-1月	(93)	(94)			(94)	(65)			(144)	(92)	(105)	(66)	(95)	(58)	(94)
	22,195	75,769			17,362	4,038			9,191	45,178	105,878	56,027	17,302	38,725	75,884
R7-2月	(98)	(99)			(110)	(90)			(96)	(97)	(81)	(62)	(116)	(38)	(99)
	21,812	75,151			19,121	3,633			8,782	43,615	85,819	34,642	19,996	14,646	75,241
R7-3月	(106)	(103)			(89)	(127)			(91)	(109)	(53)	(334)	(115)	(634)	(103)
	23,019	77,353			16,977	4,620			8,031	47,725	45,220	115,830	23,007	92,823	77,447
R7-4月	(96)	(97)			(104)	(103)			(86)	(96)	(185)	(62)	(112)	(50)	(97)
	21,987	74,994			17,623	4,737			6,872	45,762	83,603	71,773	25,677	46,096	75,091
R7-5月	(20)	(21)			(21)	(22)			(19)	(21)	(96)	(107)	(71)	(127)	(21)
	4,437	15,803			3,739	1,039			1,278	9,764	80,285	76,897	18,217	58,680	15,820
R7-6月	(489)	(471)			(512)	(506)			(413)	(459)	(176)	(69)	(114)	(55)	(471)
	21,697	74,362			19,128	5,260			5,274	44,775	141,362	53,209	20,828	32,381	74,437
R7-7月	(103)	(104)			(112)	(81)			(99)	(103)	(85)	(128)	(112)	(139)	(104)
	22,307	77,160			21,473	4,283			5,247	46,157	120,134	68,264	23,386	44,878	77,269
R7-8月	(96)	(94)			(90)	(107)			(92)	(95)	(93)	(87)	(74)	(93)	(94)
	21,367	72,654			19,230	4,566			4,805	44,053	111,129	59,201	17,304	41,897	72,742