

質問回答書

業務名	鹿児島県産業会館のあり方検討支援業務委託	
質問箇所	質問事項	回答
<p>実施要領 (P2・3-(6))</p>	<p>「国又は地方公共団体から受注した同種又は類似の業務実績」とありますが、独立行政法人は対象として良いでしょうか。</p>	<p>実績については、過去10年間に国又は地方公共団体から受注した、複数の企業・団体等の入居が想定される施設等の整備において、施設の基本構想・基本計画策定又はその前段階の整備可能性調査等の業務を元請として完了した実績を想定しており、独立行政法人からの受注については想定しておりません。</p>
	<p>同種又は類似の業務実績について、元請実績が無ければ参加資格が認められない要項となっていますが、会社としての実績の有無については加点要素としてのみ考慮願えませんでしょうか。あるいは下請実績のみ有する場合でも参加をお認め願えないでしょうか。尚、配置予定担当者については、その前職において元請実績を有する者を配置することが可能です。</p>	<p>参加資格要件について、公募開始時からの変更は想定しておりません。御了承ください。</p>
<p>その他 (仕様書(案)別紙1-(3))</p>	<p>容積率は500%(一部300%)となっていますが、鹿児島市ホームページの都市計画図によると、対象地は500%(一部400%)と確認されます。どちらが正しいのでしょうか。</p>	<p>貴見のとおり、現在の県産業会館敷地の建坪率は、正しくは容積率500%(一部400%)です。本質問回答により訂正させていただきます。</p>