

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和07年10月01日

計画の名称	鹿児島県住宅・住環境整備計画 鹿児島県全地域（第5期）（防災・安全）											
計画の期間	令和07年度～令和11年度（5年間）											
交付対象	鹿児島県、鹿児島市、鹿屋市、枕崎市、阿久根市、出水市、指宿市、垂水市、薩摩川内市、日置市、曽於市、霧島市、いちき串木野市、南さつま市、奄美市、南九州市、伊佐市、姶良市、長島町、大崎町、東串良町、南大隅町、肝付町、南種子町、屋久島町、龍郷町、喜界町、天城町、伊仙町、和泊町、与論町											
計画の目標	「住宅・建築物の耐震化等を行うことにより、災害に強い安全で安心できる住まい・まちづくりを実現」											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	12,020	A	11,859	B	0	C	161	D	0	効果促進事業費の割合C/（A+B+C+D）	1.33%

番号	計画の成果目標（定量的指標）				定量的指標の現況値及び目標値			
	定量的指標の定義及び算定式				当初現況値	中間目標値	最終目標値	
					R6.3		R11	
1	・鹿児島県全域における耐震性が確保された多数の者が利用する建築物の割合 実態調査及び国別推計方法を基に算出する。 (多数の者が利用する建築物の耐震化率) = (耐震性が確保された多数の者が利用する建築物数) / (全多数の者が利用する建築物数)		92%	%		%		95%
2	・鹿児島県全域におけるH1までに建築された1,000m ² 以上の建築物でアスベスト対策済等建築物の割合 実態調査を基に算出する。 (アスベスト対策済等建築物の割合) = (H1までに建築された1,000m ² 以上の建築物で吹付材のない建築物 + 対策済建築物) / (H1までに建築された1,000m ² 以上の建築物)		99%	%		%		100%
3	・住宅の耐震化率 新耐震基準に適合する住宅の割合 (住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。)		86%	%		%		98%
4	・住宅及び住環境に対する満足度 住宅及び住環境に対し満足している世帯の割合 (住宅生活総合調査等の統計データ等を基に算出する。)		80%	%		%		84%
5	・老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合 計画期間内に長寿命化計画及び整備計画で計画されている公営住宅建替、外壁改修事業により算出 (老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合) = (R07～R11に建替、外壁改修事業を実施した棟数) / (R07～R11に長寿命化計画及び整備計画に記載のある建替、外壁改修事業を計画した棟数)		0%	%		%		100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靭化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	県内						2,851		策定済
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	県内						76		-
	A16-003	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						176		-
	A16-004	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	アスベスト対策	市内						6		-
	A16-005	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ近住宅移転	市内						47		-

A 基幹事業																							
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況				
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11						
		備考																					
地域住宅計画に基づく事業	A15-006	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	市内	小計					305						
住環境整備事業	A16-007	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内	小計					1,545	策定済					
A16-008	A16-008	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ近住宅対策	市内	小計					41	-					
地域住宅計画に基づく事業	A15-009	住宅	一般	枕崎市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善	市内	小計					377						

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果										R07	R08	R09	R10	R11			
		備考										小計					381		
住環境整備事業	A16-010	住宅	一般	枕崎市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						8		-
	A16-011	住宅	一般	枕崎市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ地住宅移転	市内						42		-
	A16-012	住宅	一般	阿久根市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						2		-
	A16-013	住宅	一般	阿久根市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ近住宅移転	市内						29		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-014	住宅	一般	出水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						98		-
	A16-015	住宅	一般	出水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ近住宅移転	市内						42		-
												小計					221		
地域住宅計画に基づく事業	A15-016	住宅	一般	出水市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備	市内						365		策定済
	A15-017	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	市内						480		策定済
	A15-018	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	住宅地区改良（空き家再生）	市内						57		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-019	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						7		-
	A16-020	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ近住宅移転	市内						49		-
地域住宅計画に基づく事業	A15-021	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備, 公営住宅ストック改善	市内						703	格原：0.85	-
		小計																56	
																		703	
		小計																	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果										R07	R08	R09	R10	R11			
		備考																	
住環境整備事業	A16-022	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						6		-
	A16-023	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						7		-
	A16-024	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ近住宅移転	市内						41		-
	A16-025	住宅	一般	日置市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						7		-
	A16-026	住宅	一般	日置市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ近住宅移転	市内						41		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果										R07	R08	R09	R10	R11			
		備考																	
住環境整備事業	A16-027	住宅	一般	曾於市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						8		-
	A16-028	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅市街地総合整備事業（密集）（浜之市地区）	老朽建築物等除却，防災関連施設	市内						204		-
	A16-029	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						34		-
	A16-030	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	アスベスト対策	市内						2		-
	A16-031	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ近住宅移転	市内						5		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-032	住宅	一般	いちき串木野市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						9		策定済
	A16-033	住宅	一般	いちき串木野市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ近住宅移転	市内						1		策定済
												小計					365		
地域住宅計画に基づく事業	A15-034	住宅	一般	南さつま市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善	市内						594		策定済
	A15-035	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、改良住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内						1,645	外金久新公営住宅：1.02	-
												小計					2,239		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-036	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						2		-
	A16-037	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ近住宅移転	市内						5		-
												小計						7	
地域住宅計画に基づく事業	A15-038	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備	市内						226		策定済
												小計						226	
住環境整備事業	A16-039	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						1		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-040	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ近住宅移転	市内						8		-
	A16-041	住宅	一般	伊佐市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						9		-
	A16-042	住宅	一般	伊佐市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	かけ近住宅移転	市内						33		-
	A16-043	住宅	一般	姶良市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	市内						5		-
																	56		
地域住宅計画に基づく事業	A15-044	住宅	一般	長島町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	住宅地区改良（空き家再生）	市内						51		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-045	住宅	一般	大崎町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						7		-
																		51	
	A16-046	住宅	一般	東串良町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						15		-
																		22	
	A15-047	住宅	一般	南大隅町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備・公営住宅ストック改善	町内						151		策定済
																		151	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
住環境整備事業	A16-048	住宅	一般	肝付町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						2		-
	A16-049	住宅	離島	南種子町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建物物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						8		-
												小計						10	
地域住宅計画に基づく事業	A15-050	住宅	離島	屋久島町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内						259		策定済
												小計						259	
住環境整備事業	A16-051	住宅	奄美	龍郷町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						3		-

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況	
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11			
		備考																		
住環境整備事業	A16-052	住宅	奄美	喜界町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						10		-	
地域住宅計画に基づく事業	A15-053											小計						13		
	A15-054	住宅	奄美	天城町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備	町内						841	名須C：0.93 兼久：0.81	策定済	
	A16-055	住宅	奄美	伊仙町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備	町内						258	阿三カシナトウ：0.81	策定済	
												小計						1,099		
住環境整備事業	A16-055	住宅	奄美	和泊町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	建築物耐震対策	町内						4		策定済	

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	-	-	既設公営住宅安全性向上等改善事業	駐輪場等整備	20団地						86		-
		公営住宅等ストック総合改善事業の共用部分改善と一体となって既設の公営住宅等の安全性の向上の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図るとともに住環境の向上を図る。																	
																小計		86	
	C16-002	住宅	一般	出水市	直接	市	-	-	住宅耐震改修促進事業	建築物耐震対策	出水市						2		-
		住宅・建築物安全ストック形成事業（住宅・建築物耐震改修事業）と一体となって住宅の耐震化を促進することで、既存ストックの安全性を確保するとともに、住環境の向上を図る。																	
																小計		2	
地域住宅計画に基づく事業	C15-003	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	既設公営住宅安全性向上等改善事業	共用施設等改善事業	1団地						3		-
		公営住宅等ストック総合改善事業の共用部分改善と一体となって既設の公営住宅等の安全性の向上の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図るとともに住環境の向上を図る。																	
	C15-004	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	2団地						2		-
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																	
C15-005	C15-005	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地						3		-
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																	

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	
									R07	R08	R09	R10	R11							
一體的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-006	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	公営住宅等用地造成等事業	造成（造成に伴う道路等整備含む）	1団地						11		-	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等供給を行うことができる。																		
	C15-007	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	公営住宅移転助成事業	移転助成	1団地						8		-	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																		
	C15-008	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地						1		-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-009	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	公営住宅等用地造成等事業	造成（造成に伴う道路等整備含む）	2団地						30		-	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等供給を行うことができる。																		
	C15-010	住宅	一般	南大隅町	直接	町	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地						5		-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-011	住宅	一般	天城町	直接	町	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	3団地						10		-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
												小計						73		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況
		R07	R08	R09	R10	R11													
		一體的に実施することにより期待される効果																	
備考																			
											合計						161		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R07				
配分額 (a)	0				
計画別流用増 減額 (b)	0				
交付額 (c=a+b)	0				
前年度からの繰越額 (d)	0				
支払済額 (e)	0				
翌年度繰越額 (f)	0				
うち未契約繰越額(g)	0				
不用額 (h = c+d-e-f)	0				
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d)) %	0				
未契約繰越率+不用率が10%を超えてる場合の理由					