

# 県立都市公園における 民間活力に向けたサウンディング型市場調査の経過報告

公募設置管理制度（Park-PFI）の導入に向けた検討を進めるために実施したサウンディング型市場調査の経過報告を公表します。

## 1. 調査概要

### （1）調査概要

県立都市公園（土木部が所管する6公園）を対象として、民間事業者から事業アイデアや収益施設などの提案を募集し、個別対話や公園を暫定利用するトライアルサウンディングの実施を通じて、市場性の有無や民間事業者の参画意向等を確認する。

### （2）主な調査スケジュール

- |                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| ① 令和6年2月16日（金）          | 実施要領公表                        |
| ② 令和6年3月12日（火）～4月26日（金） | 提案の受付                         |
| ③ 令和6年4月～               | 個別対話の実施                       |
| ④ 令和6年8月～               | トライアルサウンディング実施                |
| ⑤ 令和6年10月～              | サウンディング型市場調査、<br>公園利用者のニーズ調査等 |

## 2. 結果概要

### （1）調査参加者 9者

（イベント企画，スポーツクラブ，飲食サービス業，建設業等）

### （2）提案内容

対象公園	提案内容
吉野公園	観光農園，遊戯施設，イルミネーション等
吹上浜海浜公園	アスレチック施設，レジャープール，カフェ，ドッグラン等
谷山緑地	売店（フードサービス等），キャンプ場，アスレチック施設等
石橋記念公園	カフェ，和装販売
大隅広域公園	車泊サービス
北薩広域公園	提案なし

### (3) トライアルサウンディング実施内容

#### ア) 吹上浜海浜公園

- ① 参加者：1者（イベント企画）
- ② 期間：令和6年8月3日～令和6年8月31日
- ③ 実施内容：ウォータースライダー，ドッグラン，売店，最新モビリティ等
- ④ 利用者数：約2,500人

#### イ) 吉野公園（予定）

- ① 参加者：1者（スポーツクラブ）
- ② 期間：令和6年10月以降（調整中）
- ③ 実施内容：遊戯施設

### 3. 今後の予定

今後は、民間事業者との個別対話やトライアルサウンディングを継続して実施し、事業アイデアや収益施設の市場性、実現性、ニーズ等について調査・分析し、Park-PFIを含めた民間活力導入の可能性について、さらに検討を進める。

令和6年10月～令和7年3月

- サウンディング型市場調査
  - ・ 個別対話， トライアルサウンディング
  - ・ 収益施設の市場性等の確認
- 公園利用者のニーズ調査
- 他県類似事例の情報収集

Park-PFI導入可能性の検討及び導入候補公園の抽出

令和7年度（予定）

- 抽出公園におけるサウンディング型市場調査
  - ・ 個別対話， トライアルサウンディング
- 公募に向けた民間事業者の参画意向の確認

Park-PFI 導入の可否を判断