

北ふ頭エリア等利活用事業者公募 公募要項に係る新旧対照表

公募要項に係る改定内容は以下のとおり。

No.	項目名	該当箇所	旧		新																					
			頁	項目	令和8年3月		令和8年4月改定版																			
1	現地案内・質問・対話	公募要項等に関する質問の受付・回答	63	11 (2)	<p>(2) 公募要項等に関する質問の受付・回答 公募要項等に関する質問の受付を次のとおり行います。</p> <table border="1"> <tr> <td>受付期間</td> <td>第1回：令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで 第2回：令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで</td> </tr> <tr> <td>受付方法</td> <td>様式1-3「質問書提出届」、様式1-4「質問書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。 電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等事業者公募質問」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp</td> </tr> </table>	受付期間	第1回：令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで 第2回：令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで	受付方法	様式1-3「質問書提出届」、様式1-4「質問書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。 電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等事業者公募質問」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp	<p>(2) 公募要項等に関する質問の受付・回答 公募要項等に関する質問の受付を次のとおり行います。</p> <table border="1"> <tr> <td>受付期間</td> <td>第1回：令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで 第2回：令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで</td> </tr> <tr> <td>受付方法</td> <td>様式1-2「質問書提出届」、様式1-3「質問書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。 電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等事業者公募質問」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp</td> </tr> </table>	受付期間	第1回：令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで 第2回：令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで	受付方法	様式1-2「質問書提出届」、様式1-3「質問書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。 電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等事業者公募質問」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp												
受付期間	第1回：令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで 第2回：令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで																									
受付方法	様式1-3「質問書提出届」、様式1-4「質問書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。 電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等事業者公募質問」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp																									
受付期間	第1回：令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで 第2回：令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで																									
受付方法	様式1-2「質問書提出届」、様式1-3「質問書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。 電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等事業者公募質問」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp																									
2	現地案内・質問・対話	対話	64	11 (3)	<p>(3) 対話 (略)</p> <p>○ 第1回対話</p> <table border="1"> <tr> <td>実施時期</td> <td>令和8年5月11日（月）から同年5月15日（金）まで</td> </tr> <tr> <td>参加要件</td> <td>次に該当する事業者（申込時点での想定とし、今後の検討可能性も含む。）とします。詳細は様式1-5を確認してください。 ① 事業者（代表企業 ※ 単独参加を含む。） ② 事業者（構成員：SPCへの出資あり）</td> </tr> <tr> <td>受付期間</td> <td>令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで</td> </tr> <tr> <td>受付方法</td> <td>様式1-5「第1回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第1回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td>参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。</td> </tr> </table>	実施時期	令和8年5月11日（月）から同年5月15日（金）まで	参加要件	次に該当する事業者（申込時点での想定とし、今後の検討可能性も含む。）とします。詳細は様式1-5を確認してください。 ① 事業者（代表企業 ※ 単独参加を含む。） ② 事業者（構成員：SPCへの出資あり）	受付期間	令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで	受付方法	様式1-5「第1回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第1回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp	備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。	<p>(3) 対話 (略)</p> <p>○ 第1回対話</p> <table border="1"> <tr> <td>実施時期</td> <td>令和8年5月11日（月）から同年5月15日（金）まで</td> </tr> <tr> <td>参加要件</td> <td>次に該当する事業者（申込時点での想定とし、今後の検討可能性も含む。）とします。詳細は様式1-4を確認してください。 ① 事業者（代表企業 ※ 単独参加を含む。） ② 事業者（構成員：SPCへの出資あり）</td> </tr> <tr> <td>受付期間</td> <td>令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで</td> </tr> <tr> <td>受付方法</td> <td>様式1-4「第1回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第1回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td>参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。</td> </tr> </table>	実施時期	令和8年5月11日（月）から同年5月15日（金）まで	参加要件	次に該当する事業者（申込時点での想定とし、今後の検討可能性も含む。）とします。詳細は様式1-4を確認してください。 ① 事業者（代表企業 ※ 単独参加を含む。） ② 事業者（構成員：SPCへの出資あり）	受付期間	令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで	受付方法	様式1-4「第1回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第1回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp	備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。
実施時期	令和8年5月11日（月）から同年5月15日（金）まで																									
参加要件	次に該当する事業者（申込時点での想定とし、今後の検討可能性も含む。）とします。詳細は様式1-5を確認してください。 ① 事業者（代表企業 ※ 単独参加を含む。） ② 事業者（構成員：SPCへの出資あり）																									
受付期間	令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで																									
受付方法	様式1-5「第1回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第1回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp																									
備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。																									
実施時期	令和8年5月11日（月）から同年5月15日（金）まで																									
参加要件	次に該当する事業者（申込時点での想定とし、今後の検討可能性も含む。）とします。詳細は様式1-4を確認してください。 ① 事業者（代表企業 ※ 単独参加を含む。） ② 事業者（構成員：SPCへの出資あり）																									
受付期間	令和8年4月13日（月）から同年4月17日（金）午後5時まで																									
受付方法	様式1-4「第1回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第1回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp																									
備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。																									
3	現地案内・質問・対話	対話	64	11 (3)	<p>(3) 対話 (略)</p> <p>○ 第2回対話</p> <table border="1"> <tr> <td>実施時期</td> <td>令和8年7月13日（月）から同年7月17日（金）まで</td> </tr> <tr> <td>参加要件</td> <td>登録資格審査を経て登録され本公募の参加資格があると認められた法人又はグループとします。応募者グループの場合、すべての構成員が参加する必要はありませんが、代表企業は必ず参加することとします。</td> </tr> <tr> <td>受付期間</td> <td>令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで</td> </tr> <tr> <td>受付方法</td> <td>様式1-6「第2回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第2回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td>参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。</td> </tr> </table>	実施時期	令和8年7月13日（月）から同年7月17日（金）まで	参加要件	登録資格審査を経て登録され本公募の参加資格があると認められた法人又はグループとします。応募者グループの場合、すべての構成員が参加する必要はありませんが、代表企業は必ず参加することとします。	受付期間	令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで	受付方法	様式1-6「第2回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第2回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp	備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。	<p>(3) 対話 (略)</p> <p>○ 第2回対話</p> <table border="1"> <tr> <td>実施時期</td> <td>令和8年7月13日（月）から同年7月17日（金）まで</td> </tr> <tr> <td>参加要件</td> <td>登録資格審査を経て登録され本公募の参加資格があると認められた法人又はグループとします。応募者グループの場合、すべての構成員が参加する必要はありませんが、代表企業は必ず参加することとします。</td> </tr> <tr> <td>受付期間</td> <td>令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで</td> </tr> <tr> <td>受付方法</td> <td>様式1-5「第2回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第2回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td>参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。</td> </tr> </table>	実施時期	令和8年7月13日（月）から同年7月17日（金）まで	参加要件	登録資格審査を経て登録され本公募の参加資格があると認められた法人又はグループとします。応募者グループの場合、すべての構成員が参加する必要はありませんが、代表企業は必ず参加することとします。	受付期間	令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで	受付方法	様式1-5「第2回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第2回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp	備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。
実施時期	令和8年7月13日（月）から同年7月17日（金）まで																									
参加要件	登録資格審査を経て登録され本公募の参加資格があると認められた法人又はグループとします。応募者グループの場合、すべての構成員が参加する必要はありませんが、代表企業は必ず参加することとします。																									
受付期間	令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで																									
受付方法	様式1-6「第2回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第2回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp																									
備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。																									
実施時期	令和8年7月13日（月）から同年7月17日（金）まで																									
参加要件	登録資格審査を経て登録され本公募の参加資格があると認められた法人又はグループとします。応募者グループの場合、すべての構成員が参加する必要はありませんが、代表企業は必ず参加することとします。																									
受付期間	令和8年6月22日（月）から同年6月26日（金）午後5時まで																									
受付方法	様式1-5「第2回対話参加申込書」に必要事項を記入の上、電子メールで次のアドレス宛に送信してください。電子メールの件名は「（事業者名）北ふ頭エリア等第2回対話」としてください。 [メールアドレス] honkou-s@pref.kagoshima.lg.jp																									
備考	参加申込書の受付後、日時、場所、対話のテーマ、実施に当たっての留意事項等を参加申込者の代表者に通知する予定です。																									

公募要項に係る改定内容は以下のとおり。

No.	項目名	該当箇所		旧	新																																																
		頁	項目	令和8年3月	令和8年4月改定版																																																
4	提案内容の評価・選定方法	65	12 (1)	(1) 評価体制 (略) (敬称略、令和8年2月10日現在) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>氏名</th> <th>職名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>委員長</td> <td>木方 十根</td> <td>鹿児島大学大学院 理工学研究科 建築学プログラム 教授</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>国松 真也</td> <td>(株)日本政策投資銀行 南九州支店長</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>小林 千鶴</td> <td>小林公認会計士事務所 公認会計士・税理士</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>藏田 幸三</td> <td>一般財団法人地方自治体公民連携研究財団 代表理事</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>久保 英昭</td> <td>鹿児島県土木部参事 (本港区まちづくり担当)</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>石崎 美和</td> <td>鹿児島県観光・文化スポーツ部次長 (兼) 観光対策監</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>南 靖子</td> <td>鹿児島県鹿児島地域振興局長</td> </tr> </tbody> </table>		氏名	職名	委員長	木方 十根	鹿児島大学大学院 理工学研究科 建築学プログラム 教授	委員	国松 真也	(株)日本政策投資銀行 南九州支店長	委員	小林 千鶴	小林公認会計士事務所 公認会計士・税理士	委員	藏田 幸三	一般財団法人地方自治体公民連携研究財団 代表理事	委員	久保 英昭	鹿児島県土木部参事 (本港区まちづくり担当)	委員	石崎 美和	鹿児島県観光・文化スポーツ部次長 (兼) 観光対策監	委員	南 靖子	鹿児島県鹿児島地域振興局長	(1) 評価体制 (略) (敬称略、令和8年4月1日現在) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>氏名</th> <th>職名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>委員長</td> <td>木方 十根</td> <td>鹿児島大学大学院 理工学研究科 建築学プログラム 教授</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>国松 真也</td> <td>(株)日本政策投資銀行 南九州支店長</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>小林 千鶴</td> <td>小林公認会計士事務所 公認会計士・税理士</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>藏田 幸三</td> <td>一般財団法人地方自治体公民連携研究財団 代表理事</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>久保 英昭</td> <td>鹿児島県土木部参事 (本港区まちづくり担当)</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>西 博夫</td> <td>鹿児島県観光・文化スポーツ部次長 (兼) 観光対策監</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>南 靖子</td> <td>鹿児島県鹿児島地域振興局長</td> </tr> </tbody> </table>		氏名	職名	委員長	木方 十根	鹿児島大学大学院 理工学研究科 建築学プログラム 教授	委員	国松 真也	(株)日本政策投資銀行 南九州支店長	委員	小林 千鶴	小林公認会計士事務所 公認会計士・税理士	委員	藏田 幸三	一般財団法人地方自治体公民連携研究財団 代表理事	委員	久保 英昭	鹿児島県土木部参事 (本港区まちづくり担当)	委員	西 博夫	鹿児島県観光・文化スポーツ部次長 (兼) 観光対策監	委員	南 靖子	鹿児島県鹿児島地域振興局長
	氏名	職名																																																			
委員長	木方 十根	鹿児島大学大学院 理工学研究科 建築学プログラム 教授																																																			
委員	国松 真也	(株)日本政策投資銀行 南九州支店長																																																			
委員	小林 千鶴	小林公認会計士事務所 公認会計士・税理士																																																			
委員	藏田 幸三	一般財団法人地方自治体公民連携研究財団 代表理事																																																			
委員	久保 英昭	鹿児島県土木部参事 (本港区まちづくり担当)																																																			
委員	石崎 美和	鹿児島県観光・文化スポーツ部次長 (兼) 観光対策監																																																			
委員	南 靖子	鹿児島県鹿児島地域振興局長																																																			
	氏名	職名																																																			
委員長	木方 十根	鹿児島大学大学院 理工学研究科 建築学プログラム 教授																																																			
委員	国松 真也	(株)日本政策投資銀行 南九州支店長																																																			
委員	小林 千鶴	小林公認会計士事務所 公認会計士・税理士																																																			
委員	藏田 幸三	一般財団法人地方自治体公民連携研究財団 代表理事																																																			
委員	久保 英昭	鹿児島県土木部参事 (本港区まちづくり担当)																																																			
委員	西 博夫	鹿児島県観光・文化スポーツ部次長 (兼) 観光対策監																																																			
委員	南 靖子	鹿児島県鹿児島地域振興局長																																																			