

スポーツ・コンベンションセンター整備運営に係る事業費（令和7年3月時点の推計）

資料2

|                                    | ①予定価格 | ②ヒアリングを踏<br>まえた積算結果 | ③コスト削減<br>結果を反映 | 備考                                                                                               | 従来型手法で推計<br>(PFI方式のコス<br>ト削減を加算等) | 備考                                                          |
|------------------------------------|-------|---------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 施設整備費<br>(設計費含む)                   | 257億円 | 424億円<br>①+167億円    | 407億円           | 観客席の削減<br>メインアリーナ(固定席)：4千席→3千席<br>サブアリーナ：500席→200席<br>武道場：400席→200席<br>弓道場：150席→50席<br>②△17億円    | 415億円<br>(設計費：9億円<br>建設費等：406億円)  | ※まずは、設計費<br>9億円を予算計上<br>※建設費等は設計<br>終了後に予算計上<br>③+8億円       |
| 維持管理・<br>運営費(15年)<br>(開業準備費<br>含む) | 16億円  | 45億円<br>①+29億円      | 36億円            | ・供用開始後3年は、光熱水費、<br>収入を実費精算<br>・大規模修繕が生じた場合は実費<br>精算<br>※固定席減(4千席→3千席)に伴<br>う利用料金収入の減(+2億)        | 37億円                              | ※施設完成以降に<br>予算計上<br>③+1億円                                   |
| 金利等                                | 40億円  | 67億円<br>①+27億円      | 41億円            | ・施設整備期間中に、施設整備費<br>の一部(100億円)を前倒しで支<br>払い<br>・施設整備に係る消費税相当額<br>(41億円)を供用開始時に一括で<br>支払い<br>②△26億円 | 36億円                              | 県が資金調達を行<br>う起債金利相当額<br>※他事業と併せて<br>公債費として予算<br>計上<br>③△5億円 |
| 計                                  | 313億円 | 536億円<br>①+223億円    | 484億円           | ②△52億円                                                                                           | 488億円                             | ③+4億円                                                       |

| メインアリーナ<br>観客席 |     | 現行  | 見直し後 |       | 現体育館  |
|----------------|-----|-----|------|-------|-------|
|                |     |     | 内訳   | 削減額   |       |
|                | 固定席 | 4千席 | 3千席  | 約15億円 |       |
|                | 可動席 | 2千席 | 2千席  |       |       |
|                | 移動席 | 2千席 | 2千席  |       |       |
|                | 計   | 8千席 | 7千席  |       |       |
|                |     |     |      |       | 1.7千席 |
|                |     |     |      |       | なし    |
|                |     |     |      |       | 2.2千席 |
|                |     |     |      |       | 3.9千席 |

|       |         |
|-------|---------|
| 452億円 | 起債金利を除く |
|-------|---------|