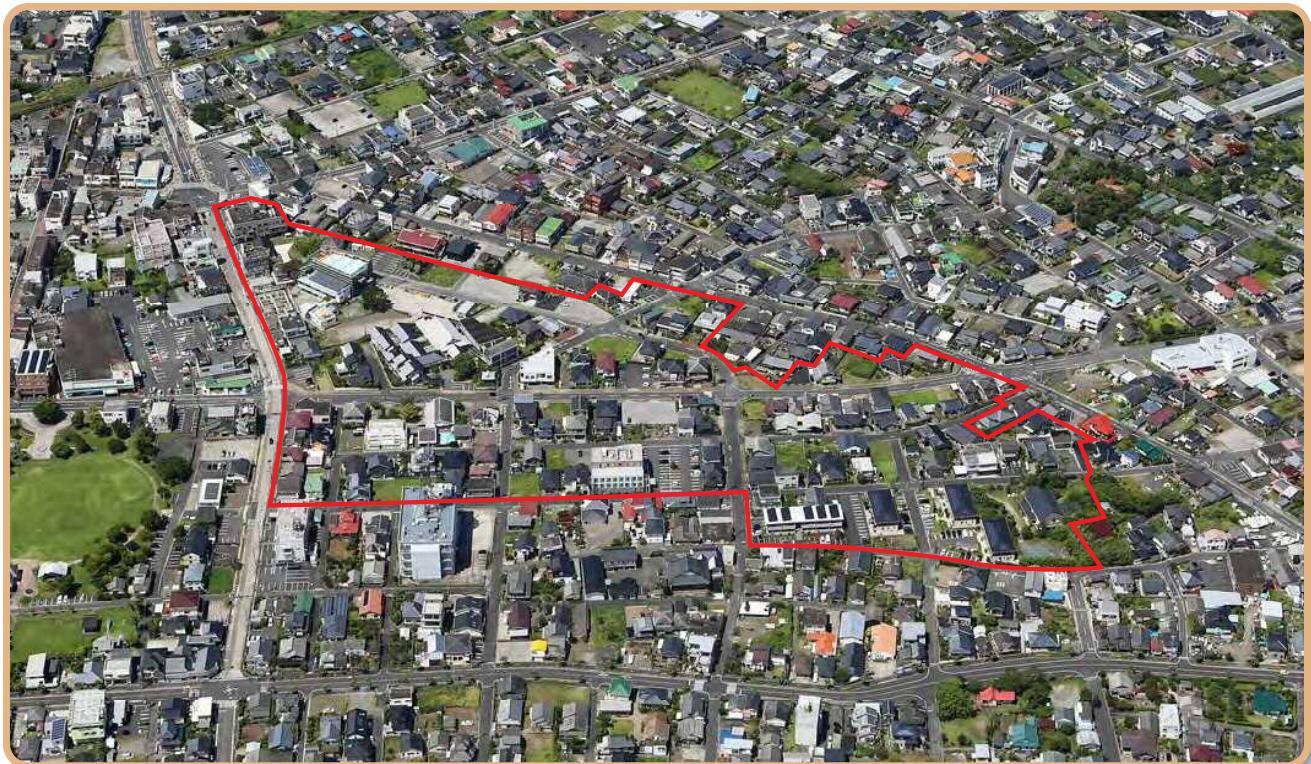


10 指宿市 湊地区

工事実施中



施 行 者 — 指宿市
地 区 名 — 湊（みなと）地区
施 行 面 積 — 7.4ha
都 市 計 画 決 定 — 平成 4年12月 9日
事 業 計 画 の 決 定 — 当初 平成 5年5月25日
変 更 — 平成30年8月21日（第9回変更）
施 行 期 間 — 平成5年度～平成38年度（清算期間5年を含む）
補 助 期 間 — 平成4年度～平成30年度
総 事 業 費 — 5,421百万円
補 助 事 業 費 — 3,050百万円
減 歩 率 — 20.34%
建 物 移 転 数 — 194棟

都 市 計 画 道 路 — 幅員9m～16m 3路線 延長1,041m
区 画 道 路 — 幅員4m～6m 延長1,161m
公 園 — 街区公園1ヶ所 面積2,250m²

事業概要

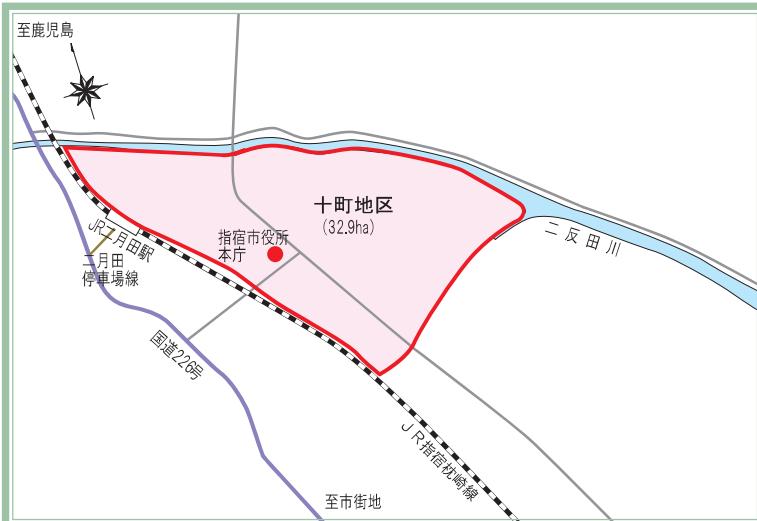
本地区は、JR指宿枕崎線指宿駅の北東約300m地点に位置し、指宿市の中心地に隣接し、周辺市街地と整合・調和のとれた計画的な市街地整備が強く望まれている地区である。

このため、公共施設の整備改善及び宅地の利用増進を図り、良好な都市機能の維持、住み良い秩序ある市街地の形成を目指し、公共の福祉の増進に寄与することを目的とする。



11 指宿市 十町地区

工事実施中



施 行 者 — 指宿市
地 区 名 — 十町（じゅっちょう）地区
施 行 面 積 — 32.9ha
都 市 計 画 决 定 — 平成5年11月1日
事 業 計 画 の 决 定 — 当初 平成11年 5月11日
変 更 — 平成29年 1月30日（第5回変更）
施 行 期 間 — 平成11年度～平成37年度（清算期間5年を含む）
補 助 期 間 — 平成5年度～平成31年度
総 事 業 費 — 8,249百万円
補 助 事 業 費 — 2,827百万円
減 歩 率 — 24.46%
建 物 移 転 数 — 165棟

都 市 計 画 道 路 — 幅員6m～16m 7路線 延長 2,595m
区 画 道 路 — 幅員6m～12m 延長 7,138m
公 園 — 近隣公園1ヶ所 面積 10,017m²
街 区 公 園 — 2箇所 面積 3,665m²

事業概要

本地区は、指宿市の中心市街地の北西部JR指宿枕崎線二月田駅の北東に位置し、都市計画道路弥次ヶ湯通線沿いに市役所及び商業施設があるほかは宅地と農地が混在しており、公共施設が未整備のまま市街化が進んでいる。

このため、都市計画道路、公園等の公共施設の整備改善を図り、良好な市街地の形成を目指す。





事業概要

本地区は、JR鹿児島本線湯之元駅の南側に位置し、田之湯地区土地整理事業地区に隣接する東市来地域の中心商業地であり、地区内を国道3号及び二級河川大里川が東西に横断しているが、公共施設が未整備で住環境が悪化しつつある。

このため、河川改修とともに公共施設の整備及び宅地の利用増進を図り、良好な都市機能を維持するとともに健全な市街地を形成し中心商業地の活性化を図る。

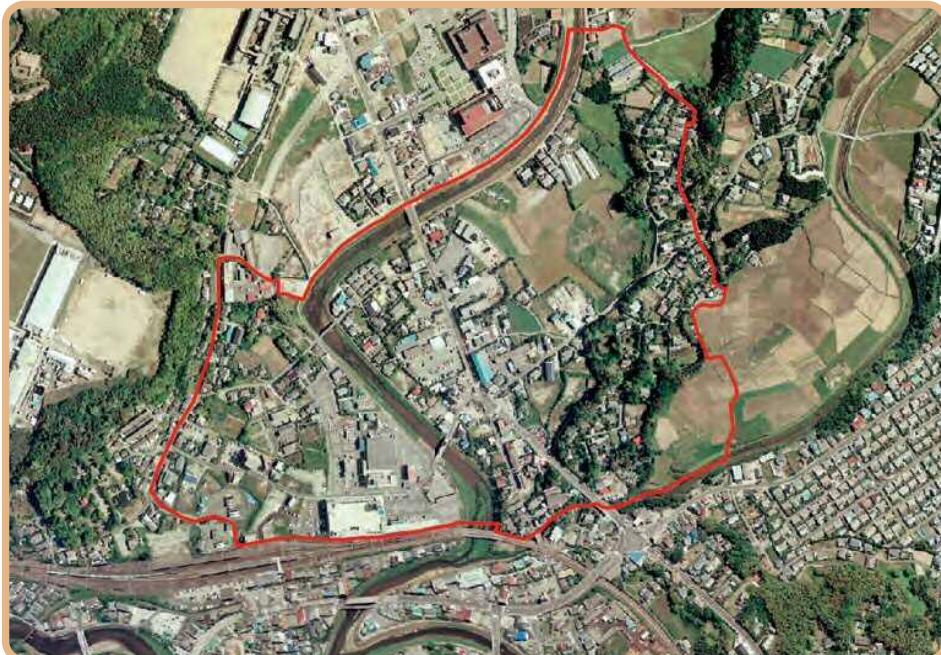
施 行 者	日置市
地 区 名	湯之元第一(ゆのもとだいいち)地区
施 行 面 積	25.5ha
都市計画決定	当初 平成11年 3月12日 変更 平成29年10月20日 (都市公園)
事業計画の決定	当初 平成13年 8月23日 変更 平成30年 5月31日 (第5回変更)
施 行 期 間	平成13年度～平成43年度 (清算期間5年を含む)
補 助 期 間	平成12年度～平成35年度
総 事 業 費	12,952百万円
補 助 事 業 費	5,870百万円
減 歩 率	25.40%
建 物 移 転 数	493棟
都市計画道路	幅員13m～17.5m 4路線 延長1,761m
区 画 道 路	幅員4m～10m 延長5,380m
公 園	街区公園4ヶ所 面積7,677m ²



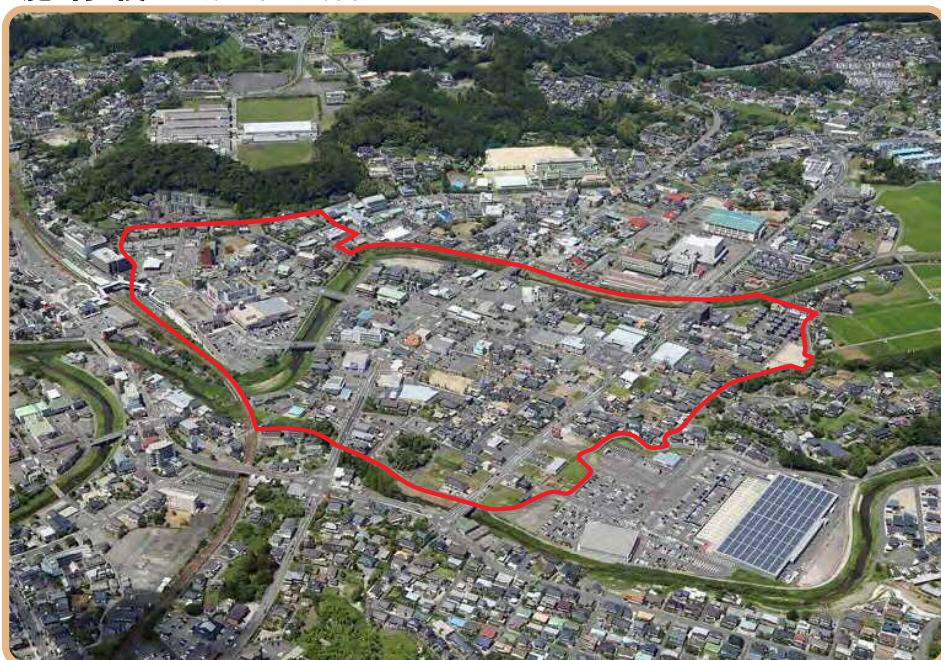
13 日置市 德重地区

工事完了(換地処分済)

施 行 前 (昭和63年5月)



施 行 後 (平成30年9月撮影)



施 行 者 — 日置市

地 区 名 — 德重（とくしげ）地区

施 行 面 積 — 34.6ha

都市計画決定 — 昭和60年6月12日

事業計画の決定 — 当初 昭和61年3月25日

変更 平成27年9月 3日（第9回変更）

施 行 期 間 — 昭和60年度～平成32年度 (清算期間5年を含む)

総 事 業 費 — 8,814百万円

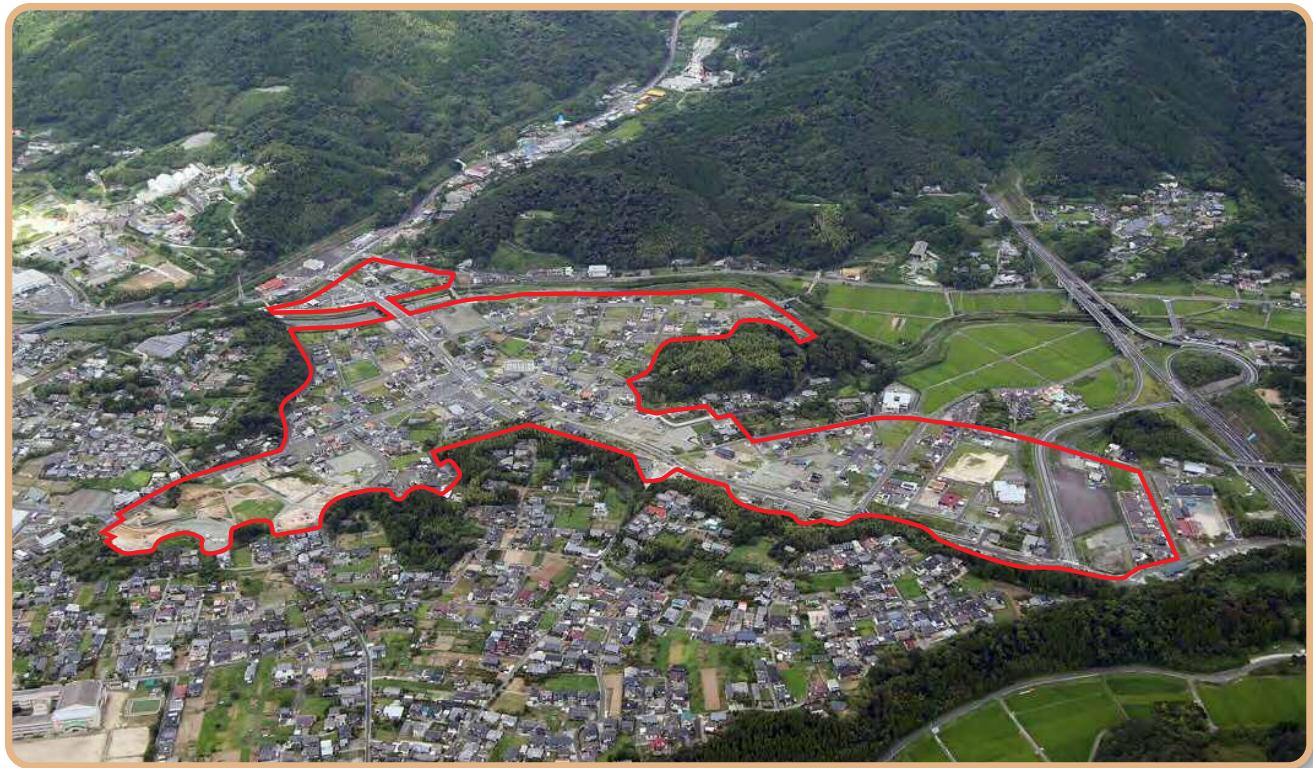
減 歩 率 — 19.93%

都市計画道路 — 幅員12m～20m 5路線 延長2,098m

区 画 道 路 — 幅員5m～9m 延長6,298m

公 園 — 街区公園4ヶ所 面積10,396m²





施行者 — いちき串木野市
 地区名 — 麓(ふもと)地区
 施行面積 — 44.2ha
 都市計画決定 — 平成6年7月8日
 事業計画の決定 — 当初 平成10年 2月24日
 変更 平成30年 2月15日（第7回変更）
 施行期間 — 平成9年度～平成39年度（清算期間5年を含む）
 補助期間 — 平成6年度～平成31年度
 総事業費 — 9,746百万円
 補助事業費 — 3,234百万円
 減歩率 — 26.37%
 建物移転数 — 332棟

 都市計画道路 — 幅員12m～20m 7路線 延長 2,723m
 区画道路 — 幅員4m～9m 延長 9,885m
 公園 — 街区公園6ヶ所 面積 13,459m²

事業概要

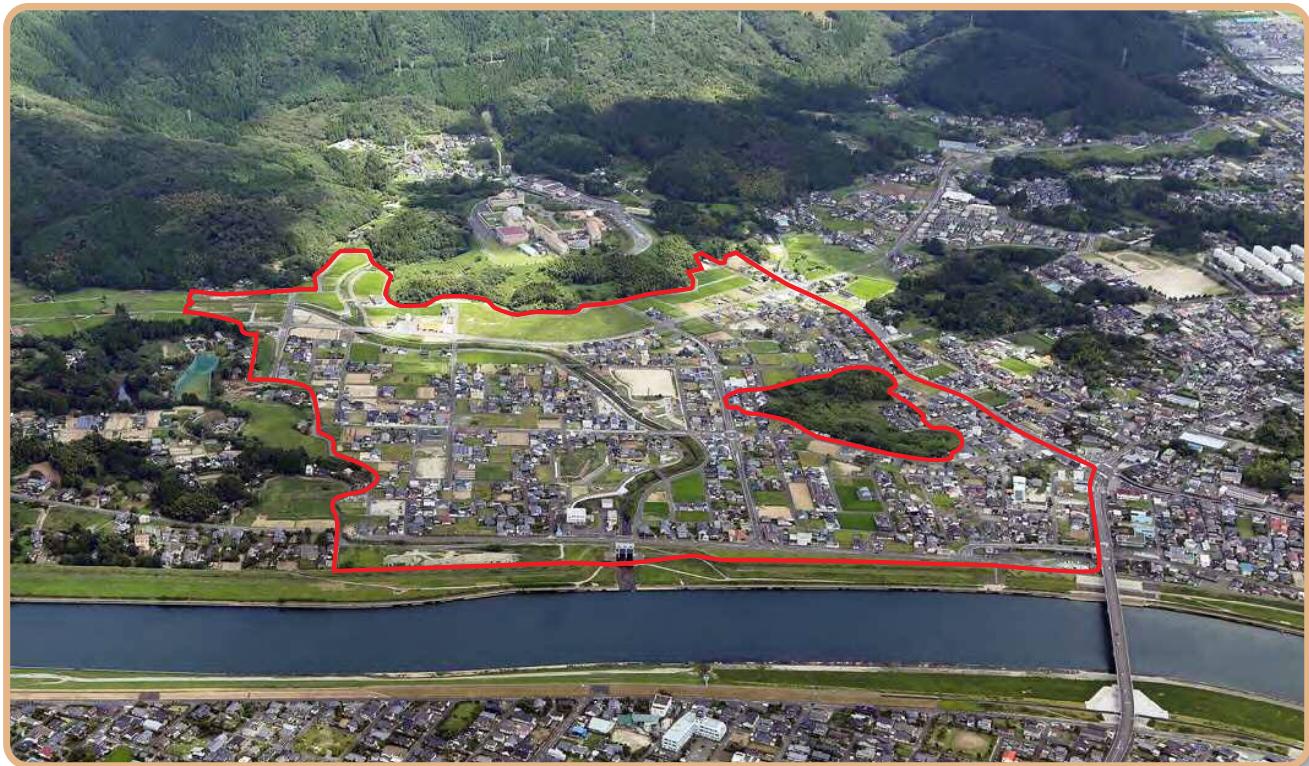
本地区は、いちき串木野市の中心市街地周辺部に位置し、区域内を二級河川五反田川及び金山川が貫流している。又、国道3号・JR鹿児島本線に接続する地区で、将来、新市街地の住宅ゾーンとして位置づけされており、地区内東部に南九州西回り自動車道串木野インターチェンジが供用されている。

よって、都市計画道路をはじめとした公共施設を整備し、住環境の整備を図るとともに、健全で快適な市街地の形成と宅地利用増進を図ることを目的とする。



15 薩摩川内市 天辰第一地区

工事実施中



施 行 者	— 薩摩川内市
地 区 名	— 天辰第一（あまたつだいいち）地区
施 行 面 積	— 75.4ha
都市計画決定	— 平成 8年12月11日
事業計画の決定	— 当初 平成10年 2月12日 変更 平成29年 3月16日（第8回変更）
施 行 期 間	— 平成9年度～平成31年度（清算期間を含まず）
補 助 期 間	— 平成9年度～平成31年度
総 事 業 費	— 18,156百万円
補 助 事 業 費	— 7,547百万円
減 歩 率	— 29.05%
建 物 移 転 数	— 658棟
都市計画道路	— 幅員13m～17m 8路線 延長4,765m
区 画 道 路	— 幅員4m～9m 延長15,174m
公 园	— 近隣公園1ヶ所 面積15,383m ² 街区公園4ヶ所 面積7,633m ²

事業概要

本地区は、薩摩川内市の中心市街地から北東約2.0kmに位置し、本地区に隣接する国際交流センター、産業振興センター、4年生大学とともに、機能的で、しかも居住環境の良好な新市街地の創出を目指している。

そこで、本事業により、一級河川川内川の市街部改修や三堂川改修と連携しながら、市域の外環状道路となる幹線道路や区画道路、親水機能を備えた近隣公園等の公共施設整備を一体的に行い、加えて、公益的施設の整備・誘致で宅地の利用増進を図る。



16 薩摩川内市 天辰第二地区

工事実施中



事業概要

本地区は、川内駅の北東約2.5kmに位置し、現在施行中の天辰第一地区に隣接する地区である。

この地区内には、都市計画道路6路線が計画決定されているが、いずれも未整備であり、既存の道路幅員が狭く、車の離合も困難な現状である。また、一級河川川内川の市街部改修も計画されている。

本事業は、一級河川川内川の市街部改修と同時に都市計画道路・区画道路及び公園等の公共施設の整備改善を行い、本地区的秩序ある発展と環境良好な市街地の創出を目的とする。

施 行 者 — 薩摩川内市
地 区 名 — 天辰第二（あまたつだいに）地区
施 行 面 積 — 50.9ha
都市計画決定 — 平成27年 8月21日

事業計画の決定 — 平成29年 3月16日

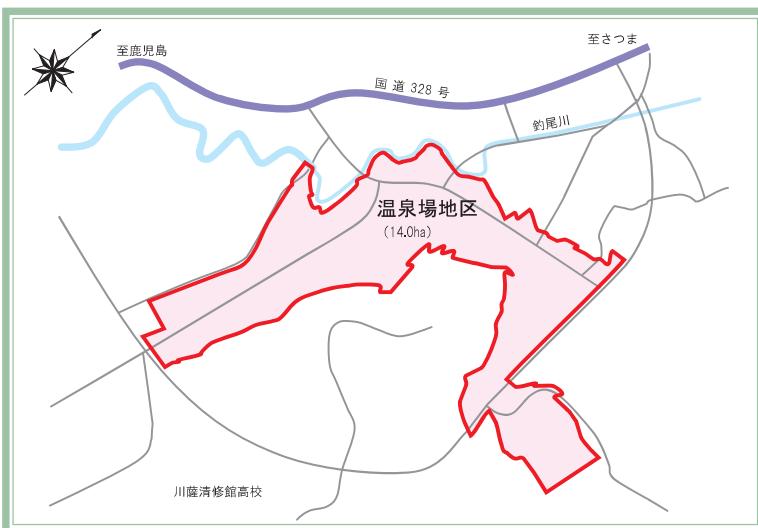
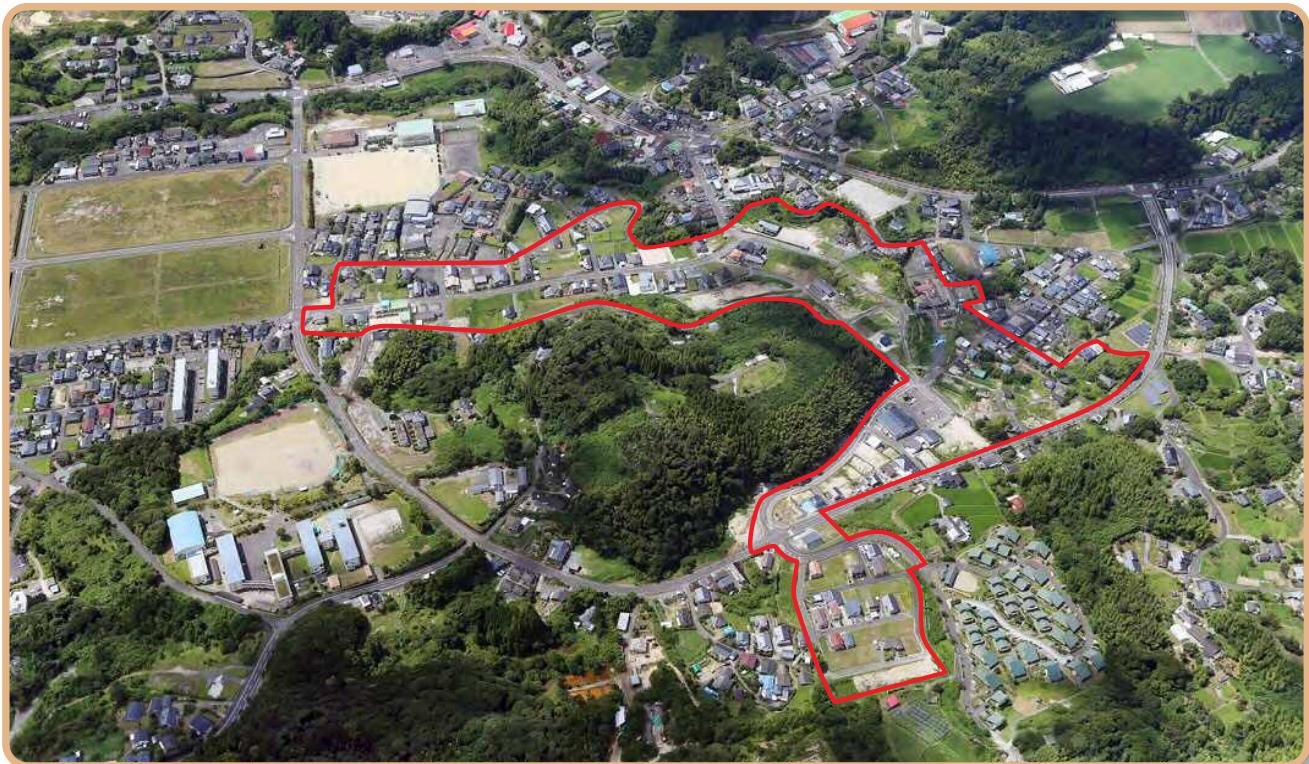
施 行 期 間 — 平成28年度～平成42年度（清算期間を含まず）
補 助 期 間 — 平成28年度～平成42年度
総 事 業 費 — 9,152百万円
補助事業費 — 2,296百万円
減 歩 率 — 33.27%
建物移転数 — 260棟

都市計画道路 — 幅員13m～17m 6路線 延長2,681m
区 画 道 路 — 幅員 4m～16m 延長9,035m
街 区 公 園 5ヶ所 面積15,271m²



17 薩摩川内市 温泉場地区

工事実施中



施 行 者 — 薩摩川内市
地 区 名 — 温泉場（おんせんば）地区
施 行 面 積 — 14.0ha
都市計画決定 — 当初 平成12年6月 6日
変更 平成20年3月 4日
事業計画の決定 — 当初 平成13年2月20日
変更 平成29年5月19日（第6回変更）
施 行 期 間 — 平成12年度～平成33年度（清算期間を含まず）
補 助 期 間 — 平成12年度～平成32年度
総 事 業 費 — 6,526百万円
補助事業費 — 3,515百万円
減 歩 率 — 28.02%
建物移転数 — 293棟

都市計画道路 — 幅員14m～17m 4路線 延長1,314m
区 画 道 路 — 幅員 4m～12m 延長2,290m
公 園 — 街区公園5ヶ所 面積4,264m²

事業概要

本地区は、薩摩川内市入来町の中心市街地で古くから温泉街として賑わっていたが、近年は都市施設の改善が遅れ住居環境の悪化を招いている。

このため、地区内を流れる一級河川釣尾川の河川改修とともに公共施設の整備を行い、災害に強い健全で快適な市街地の創出と良好な住居環境形成のためのまちづくりを推進すると共に温泉街としての秩序ある発展を図る。

