

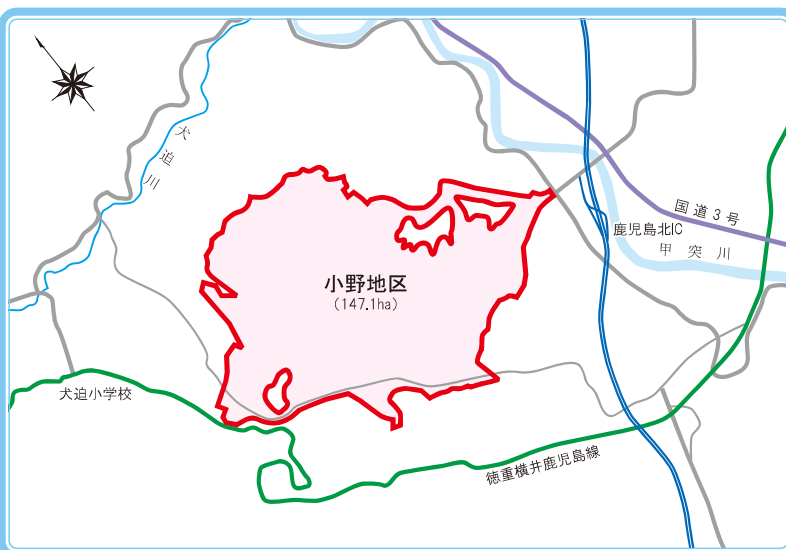
組合・個人施行

(令和5年4月1日時点)



事業概要

本地区は、鹿児島市の中心市街地から約5.5kmに位置し、周辺への公共交通機関の利便性や甲突川に近い等、好条件に恵まれた立地条件を備えているが、平地は少なく、山間に住宅地が迫り、崖崩れの発生しやすい地区である。そのため、災害に強く、利便性の高い自然との調和に配慮し、総てに「調和と共栄」をもたらすよう、公共施設の整備改善と宅地の利用増進を図り、健全な市街地を造成することを目的とする。



施 行 者 — 鹿児島市小野土地区画整理組合
 地 区 名 — 小野(おの)地区
 施 行 面 積 — 147.1ha
 都市計画決定 — 非都市計画事業
 組合設立認可 — 平成16年12月20日(法第14条第1項)
 事業計画の決定 — 当初 平成16年12月20日
 変更 令和 4年 3月22日(第3回変更)
 施 行 期 間 — 平成16年度～令和13年度
 総 事 業 費 — 31,998百万円
 減 歩 率 — 77.06%
 建物移転数 — 12棟

都市計画道路 — なし
 区 画 道 路 — 幅員5m～18m 延長24,802m
 公 園 — 近隣公園2ヶ所 面積73,231m²
 街区公園7ヶ所 面積26,201m²
 調 整 池 — 4ヶ所 面積48,037m²



事業概要

本地区は、鹿児島市の中心市街地から北西約6km、国道3号及び九州縦貫自動車道鹿児島北インターより北約1.5kmに位置し、東側には南北に九州縦貫自動車道が走り、西側には伊敷団地が隣接する地区である。

本事業は、自然との調和に配慮しながら、利便性と防災機能の充実、及び、公共施設の整備改善と宅地の利用促進を図ることで、健全な市街地を造成することを目的とする。



施行者 — 鹿児島市南伊敷土地区画整理組合
 地区名 — 南伊敷(みなみいしき)地区
 施行面積 — 19.5ha
 都市計画決定 — 非都市計画事業
 組合設立認可 — 平成26年4月30日(法第14条第1項)
 事業計画の決定 — 当初 平成26年 4月30日
 変更 平成30年 3月23日(第1回変更)
 施行期間 — 平成26年度～令和5年度
 総事業費 — 3,767百万円
 減歩率 — 89.74%
 建物移転数 — 0棟

都市計画道路 — なし
 区画道路 — 幅員6m～11m 延長5,022m
 公園 — 街区公園2ヶ所 面積5,852m²
 調整池 — 3ヶ所 面積6,589m²

22 薩摩川内市 権現原地区

工事完了 (換地処分済)

施行前 (昭和50年撮影)

【出典：地図・空中写真閲覧サービス(国土地理院)】



施行後 (令和5年11月撮影)



施行者 — 川内市権現原土地区画整理組合
地区名 — 権現原(ごんげんばる)地区
施行面積 — 2.9ha
都市計画決定 — 非都市計画事業
組合設立認可 — 平成17年 9月 2日(14条1項)
事業計画の決定 — 当初 平成17年 9月 9日
 変更 令和 3年 2月 16日(第8回変更)
施行期間 — 平成17年度～令和5年度(清算期間を含まず)
総事業費 — 194百万円
減歩率 — 39.09%
建物移転数 — なし

都市計画道路 — なし
区画道路 — 幅員4m～6m 延長854m
公園 — 街区公園1ヶ所 面積879m²

