



空き家再生
MUSEUM
PROJECT

南九州市潁娃町 空き家再生ミュージアム プロジェクト

～空き家再生の仕組みと繋がりが生み出す暮らしと仕事～

交流人口

関係人口

シェア・体験・小商い

仕事づくり

移住・創業



空き家再生
MUSEUM
PROJECT

一連の再生
空き家を舞台
とした暮らしと
仕事の繋がりを
体感する実践型
のミュージアム

交流拠点

@塩や、
@茶や、

【さまざまな交流研修会】
○フリーランス要請講座
○オコソコLAB
○朝ごはん会などの
各種イベント

【空き家再生
人材育成研修】

○まちづくり空き家再生
コーディネーター
養成講座

○DIY改修
ワークショップ

宿泊施設

@ふたつや、母屋
@福のや、

【宿泊】
○視察・研修の受け入れ
○潁娃の活動に興味を
持った方々の日常的な
短期来訪受け入れ

【空き家再生の意義を
伝えるイベント開催】

○DIYリノベ
空き家再生フォーラム

○石垣商店街
くるくる市

シェアハウス

@なごみや、

【移住体験】
○シェアハウスを通じた
中長期の滞在受け入れ

シェアオフィス

@ふたつや、離れ

【仕事体験の場】
○シェアオフィスでのワーク
○ネットワークを通じた
仕事の相互受発注

スモールビジネス拠点

@月のや、
@ふたつや、離れ
@乍らや、

【拠点を通じた創業】
○ヨガスタジオ
○デザイン事務所
○地域商社本社

住居

@なごみや、
@乍らや、

【移住者への住宅提供】
○契約や地域繋がり創出
のサポート
○仕事へのサポート

1～9軒目の物件活用
交流～関係人口～短期・中長期滞在～仕事～移住へのシームレスな流れ

【10号物件 空き家再生研究所】



空き家再生の
現場をいつでも
体験出来る家

○現場見学
○研修拠点



○天井取る、○壁を抜く、設置する ○床下を半
分割がす、○いつでも床張りが体験出来る etc



固定化せず
ニーズあれば
賃貸へ

「や、」が繋ぐ空き家再生ものがたり (接続詞の“や”と“、”により終わることなく続くものがたりとのメッセージ)

9軒の「空き家再生ミュージアム」 → 10軒目へ

1号物件
2015
塩や、



交流拠点

2号物件
2015
福のや、①



民宿

3号物件
2016
茶や、



農業交流

4号物件
2016
ふたつや、母屋



ゲストハウス

5号物件
2017
ふたつや、離れ



シェアオフィス

6号物件
2017
なごみや、



シェアハウス

7号物件
2018
福のや、②



暮らしの宿

8号物件
2019
月のや、



ヨガスタジオ

9号物件
2019
乍らや、



住居・仕事場

10号
物件へ

空き家
再生
研究所